

**Fallimento N. 162/2017**



**TRIBUNALE DI MILANO**

**SECONDA SEZIONE CIVILE**

**Il Giudice Delegato  
del Fallimento**

**T.C.S. TERMAL COGENERATION SYSTEM S.R.L.**

Il curatore del fallimento intestato Dott. Silvano Cremonesi, vista l'autorizzazione alla vendita del G.D. Dott.ssa Guendalina PASCALE del giorno 21.2.2018, visto l'art. 107 e segg. l.f.

**AVVISA**

della vendita delle seguenti unità immobiliari in unico lotto

**in AGLIANO TERME (AT) Via alle Fontane n. 111**

unità immobiliare identificata

al Catasto fabbricati: foglio 6 mappale 166 sub. 2 - piano 1 cat. A2 classe 2 vani 5 – superficie catastale mq 116 oltre ad area scoperta per mq 108; foglio 6 mappale 166 sub. 3 - piano 1 cat. A2 classe 2 vani 5 – superficie catastale mq 116 oltre ad area scoperta per mq 108; foglio 6 mappale 166 sub. 4 - piano S1-T cat. D7.

al Catasto terreni: foglio 6 con il mappale 166 – ente urbano – mq 5.590; foglio 6 mappale 386 – seminativo – mq. 964; foglio 6 mappale 155 – prato – mq. 880.

**Prezzo base euro 160.000,00 - rilancio minimo euro 5.000,00.**

\* \* \*

La vendita si terrà presso lo studio del curatore Dott. Silvano Cremonesi in Milano Via Freguglia n. 2 il giorno **29 giugno 2018 ad ore 14,30**.

I beni in vendita sono locati a terzi i quali hanno già rilasciato dichiarazione di impegno al rilascio spontaneo dell'immobile entro 90 giorni dalla aggiudicazione, e sono meglio descritti nelle relazioni di stima a firma dell'esperto Ing. Ettore Gallone e della certificazione notarile a firma del Notaio Alberto Guidi, documenti che devono essere previamente esaminate dagli offerenti, ed ai quali si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni a qualsiasi titolo e per la loro regolarità edilizia e urbanistica.

Le condizioni della vendita, le modalità di presentazione delle offerte e quelle di svolgimento della gara sono regolate dalle condizioni generali uniformi di vendita competitiva che sono parte integrante del presente avviso.

Maggiori informazioni sulla vendita e richieste di visita possono essere indirizzate alla pec [f162.2017milano@pecfallimenti.it](mailto:f162.2017milano@pecfallimenti.it) o alla mail [info@viafreguglia2.com](mailto:info@viafreguglia2.com).

Milano, 22 febbraio 2018.

Il Curatore

Dott. Silvano Cremonesi