

---

**TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO**  
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI DI MILANO

**Esecuzione Forzata**

**CONDOMINIO VIA MEINA N. 6,  
MILANO**

contro

**XXXXXXYY**

N. Gen. Rep. **1341/2016**

**Giudice: Dott.ssa Caterina Trentini**  
**Custode Giudiziario: Avv. Luca Salati**

**LA PRESENTE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ANNULLA E  
SOSTITUISCE LA PRECEDENTE DEPOSITATA IN DATA 21.05.2019**

**Tecnico Incaricato: Dott. Arch. Mariangela Sirena**

*Iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Milano al n. 9388*

*Iscritto all'Albo del Tribunale al n. 11523*

*C.F. SRNMNG66S51F205S – P.IVA 12054360156*

Giudice: Dott.ssa Caterina Trentini  
Custode Giudiziario: Avv. Luca Salati  
Perito: Dott. Arch. Mariangela Sirena

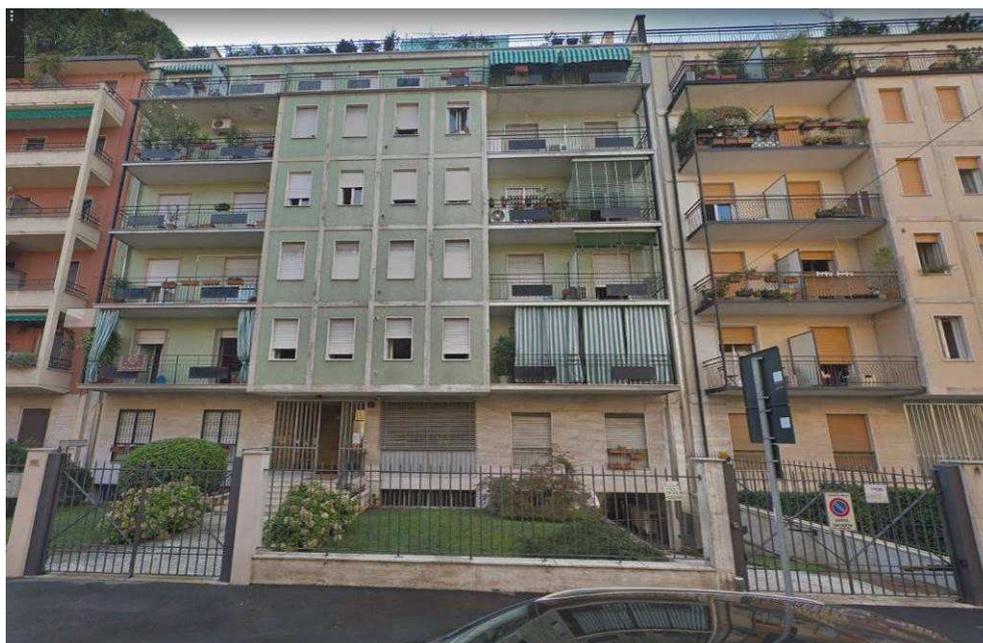


Esecuzione Forzata n. 1341/2016  
CONDOMINIO VIA MEINA N. 6, MILANO contro  
XXXXXXYY

con studio in Milano – Via Arzaga n. 15  
Telefono 02 4120786 - Fax 02 87262041 e-  
mail: mariangela.sirena@pct.pecopen.it

**Bene immobile sito in Milano**  
**Via Privata Meina n. 6**  
**Lotto 001**

**\*\*\*L'esperto evidenzia che l'immobile staggito ha destinazione d'uso ad ufficio, ma che all'interno è adibito ad abitazione, con contratto di locazione ad uso abitativo in essere\*\*\***



Fotografia n. 1 – Vista del prospetto principale del Condominio Via Meina n. 6, Milano con il cancello di ingresso pedonale sulla sinistra ed il cancello di ingresso carrai sulla destra

Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q

Giudice: Dott.ssa Caterina Trentini  
Custode Giudiziario: Avv. Luca Salati  
Perito: Dott. Arch. Mariangela Sirena







Fotografia n. 4 – Vista del prospetto principale su strada del Condominio, con particolare di due finestre (uffici 3-4 - adibiti a camere da letto) dell'appartamento oggetto di pignoramento al piano rialzato, e dell'accesso a destra al cortile comune sul retro

Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Fotografia n. 5 – Vista del prospetto secondario del Condominio (cortile comune sul retro), con particolare di tre finestre (ufficio 2 - adibito a camera da letto, ufficio 1 – adibito a cucina, locale bagno) dell'appartamento oggetto di pignoramento al piano rialzato





Fotografia n. 6 – Vista del prospetto secondario del Condominio Via Meina n. 6, Milano con particolare della porta di accesso al corpo scale sulla sinistra e della porta di accesso ai locali cantina sulla destra





Fotografia n. 7 – Particolare della porta di accesso ai locali cantina al piano seminterrato

Firma Di: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Fotografia n. 8 – Particolare della porta di accesso alla cantina oggetto di pignoramento al piano seminterrato

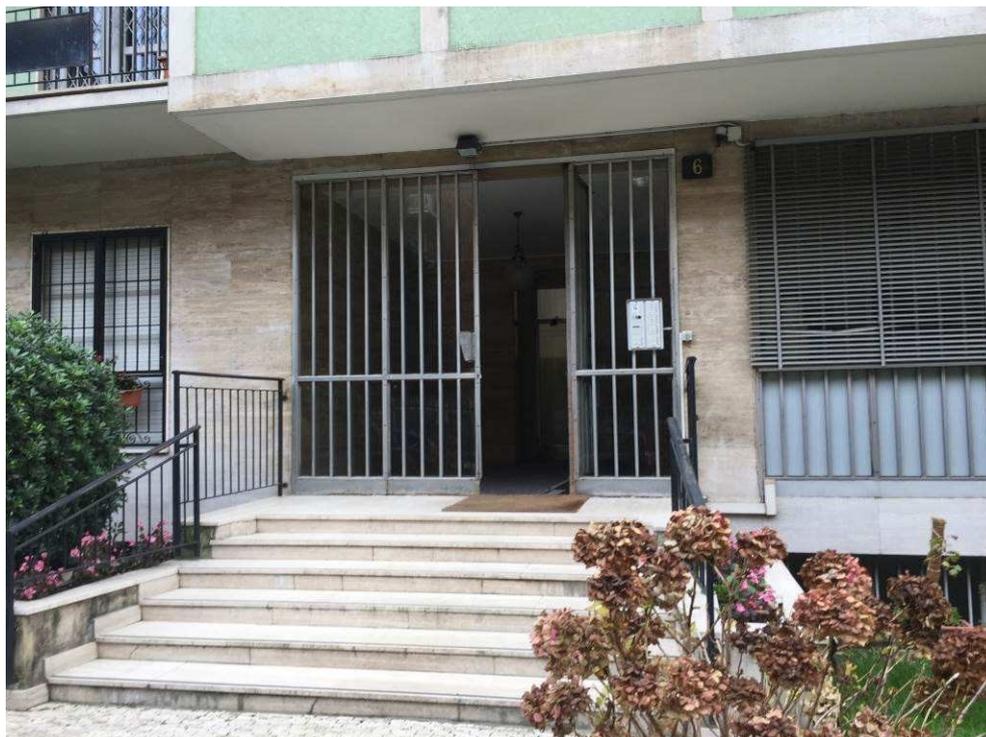
Firma: Dr. MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Fotografia n. 9 – Vista dell'interno della cantina oggetto di pignoramento al piano seminterrato. Firmata Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Fotografia n. 10 – Vista della rampa e del portone di accesso al Condominio Via Meina n. 6, Milano



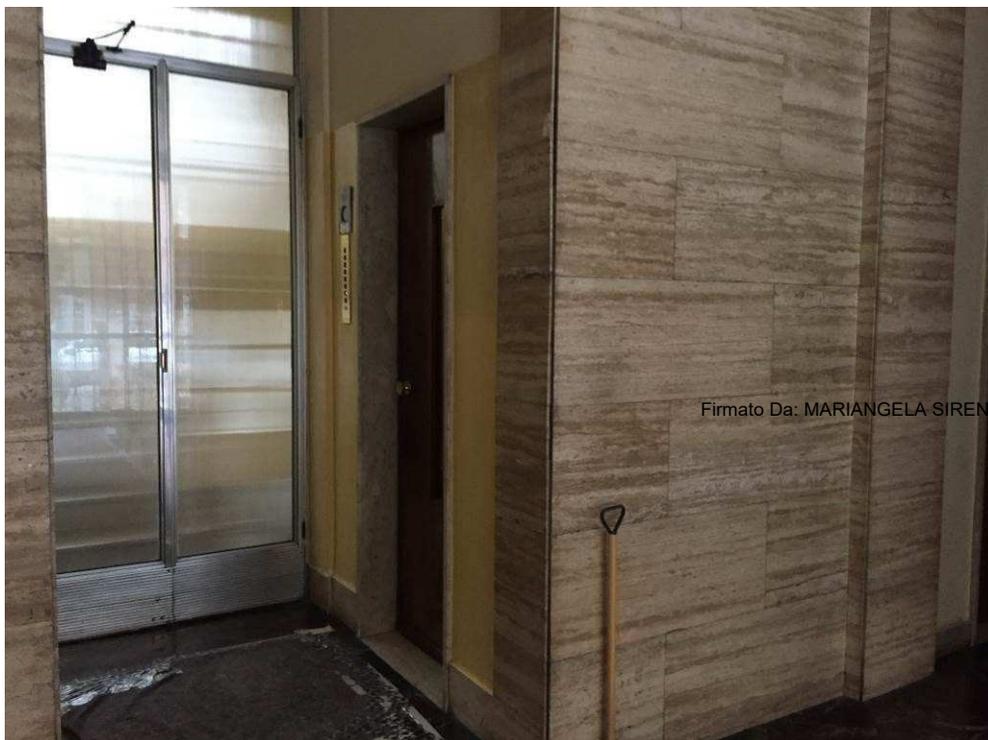
Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q

Fotografia n. 11 – Particolare del citofono posizionato anche in corrispondenza del portone di accesso all'atrio comune del Condominio, dove non compaiono né il nome del debitore esecutato né il nome dell'occupate l'immobile pignorato



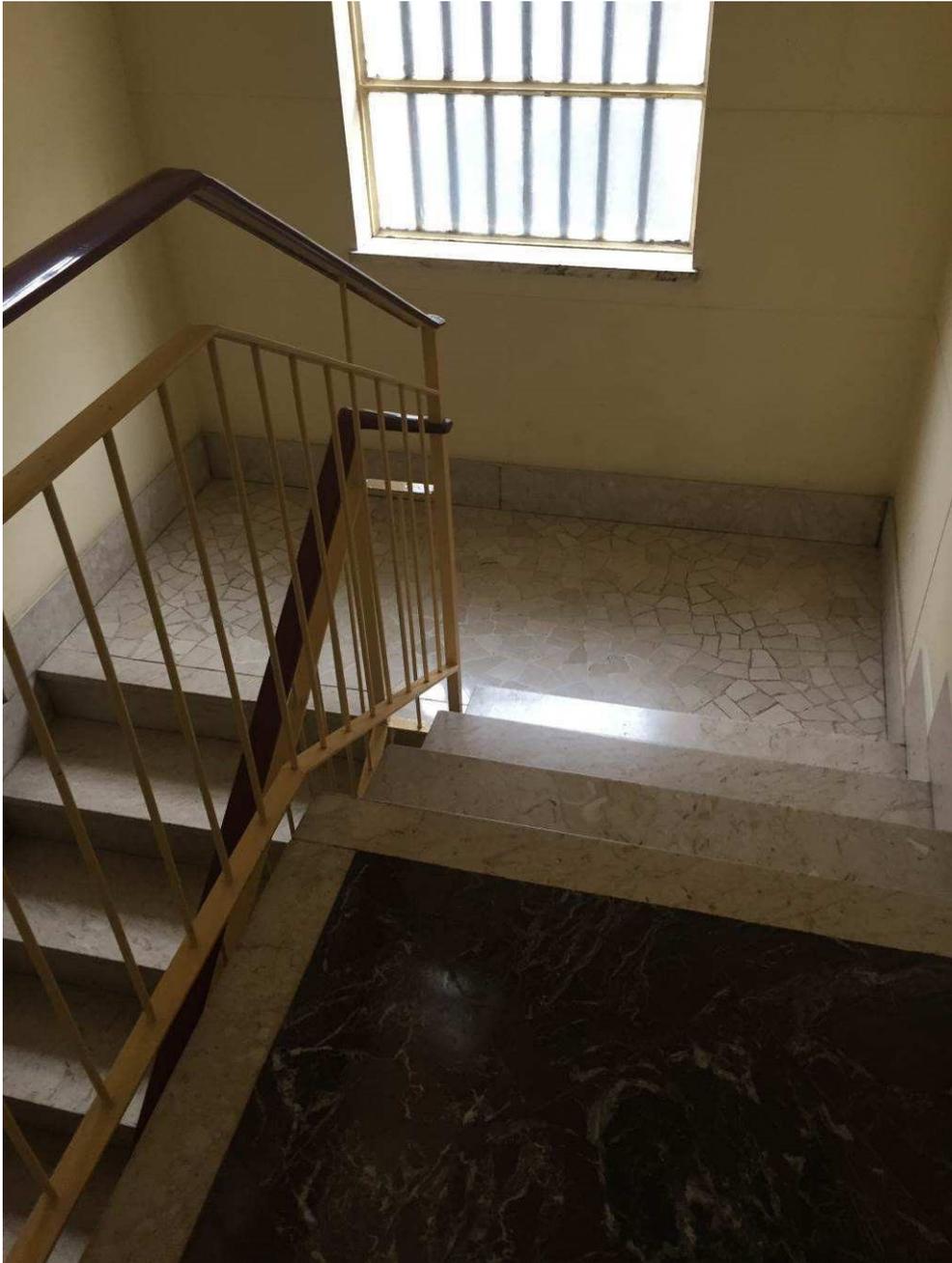


Fotografie n. 12/13 – Vista dell'atrio comune del Condominio - piano rialzato: sopra guardiola portineria sulla destra, porta di ingresso all'appartamento oggetto di pignoramento al centro, porta del locale portineria sulla sinistra; sotto vano ascensore (non a servizio dell'appartamento oggetto di pignoramento)



Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q

Fotografia n. 14 – Vista del corpo scale





Fotografie n. 15/16 – Viste del locale ingresso/disimpegno

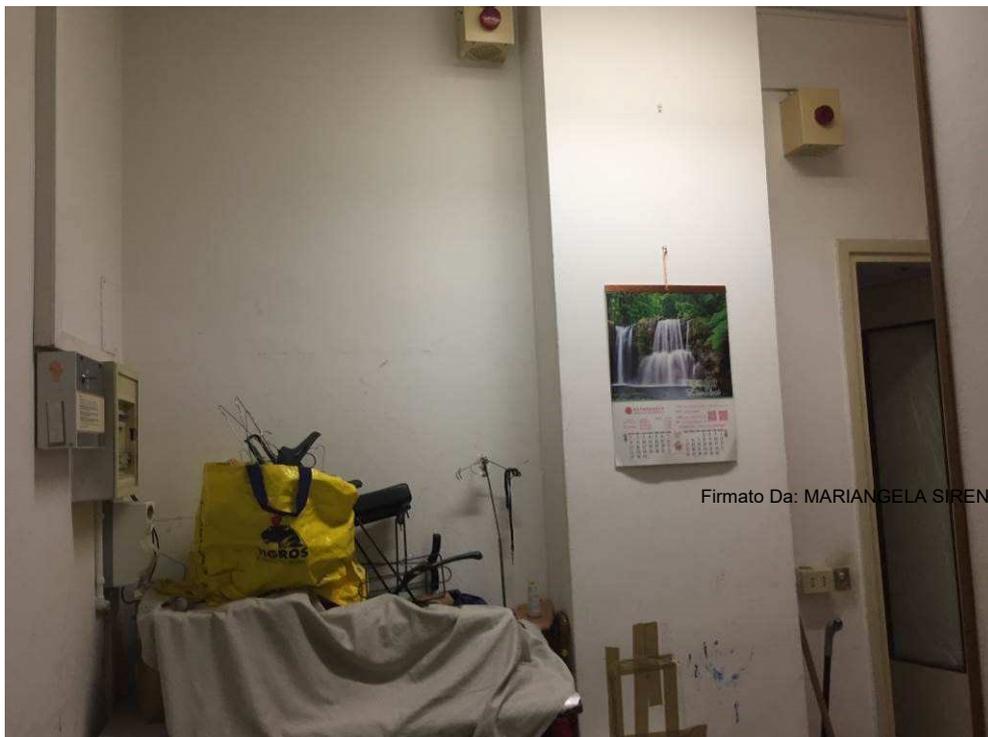


Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q



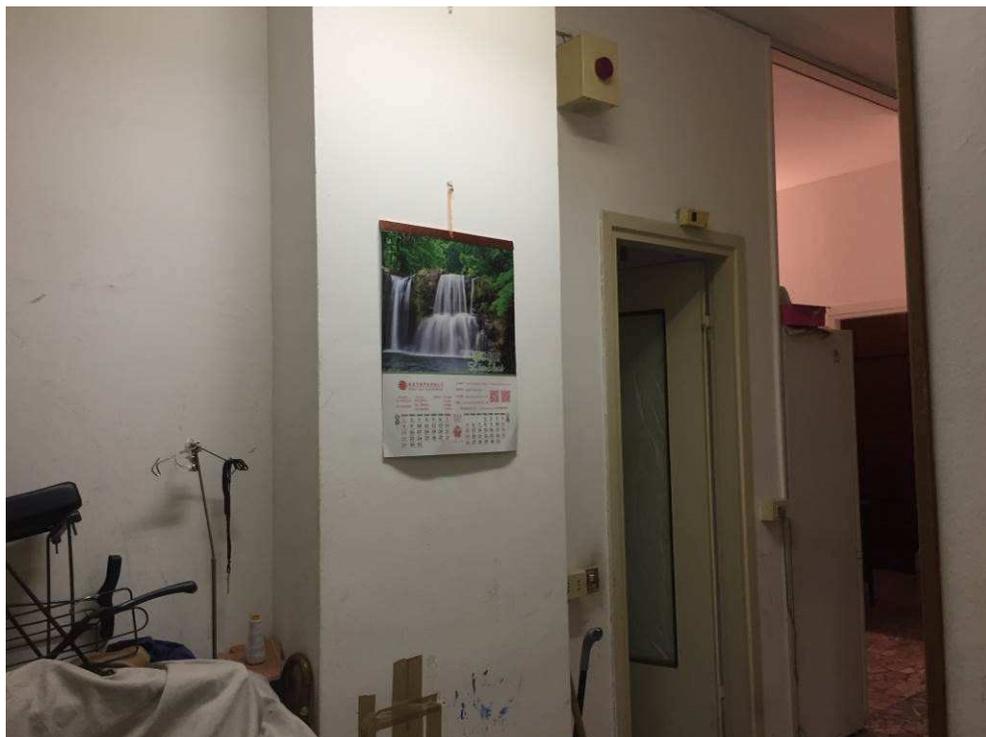


Fotografie n. 17/18 – Viste del locale ingresso/disimpegno – lato accesso locale bagno



Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Fotografia n. 19 – Vista del locale ingresso/disimpegno – lato accesso locale bagno



Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q

Fotografia n. 20 – Viste del locale ingresso/disimpegno – lato accessi locali ufficio 1 –  
adibito a cucina e uffici 2-3-4 – adibiti a camere da letto





Fotografie n. 21/22 – Viste del locale antibagno e bagno



Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Fotografia n. 23 – Vista del locale bagno con particolare del bidet  
Firma Di: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Foto n. 24 - Vista del locale bagno, con particolare della doccia (priva di piatto doccia e di rivestimento), e dell'accesso al locale antibagno privo della porta

Firma Di: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Fotografie n. 25/26 – Viste del locale ufficio 1 – adibito a cucina



Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Fotografie n. 27/28 – Viste del locale ufficio 1 – adibito a cucina (sopra)  
con accesso all'ufficio 2 – adibito a primo locale camera da letto - lato cortile comune sul  
retro (sotto)



Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Fotografie n. 29/30 – Viste dell'ufficio 3 – adibito a secondo locale camera da letto - lato cortile comune sulla Via Meina

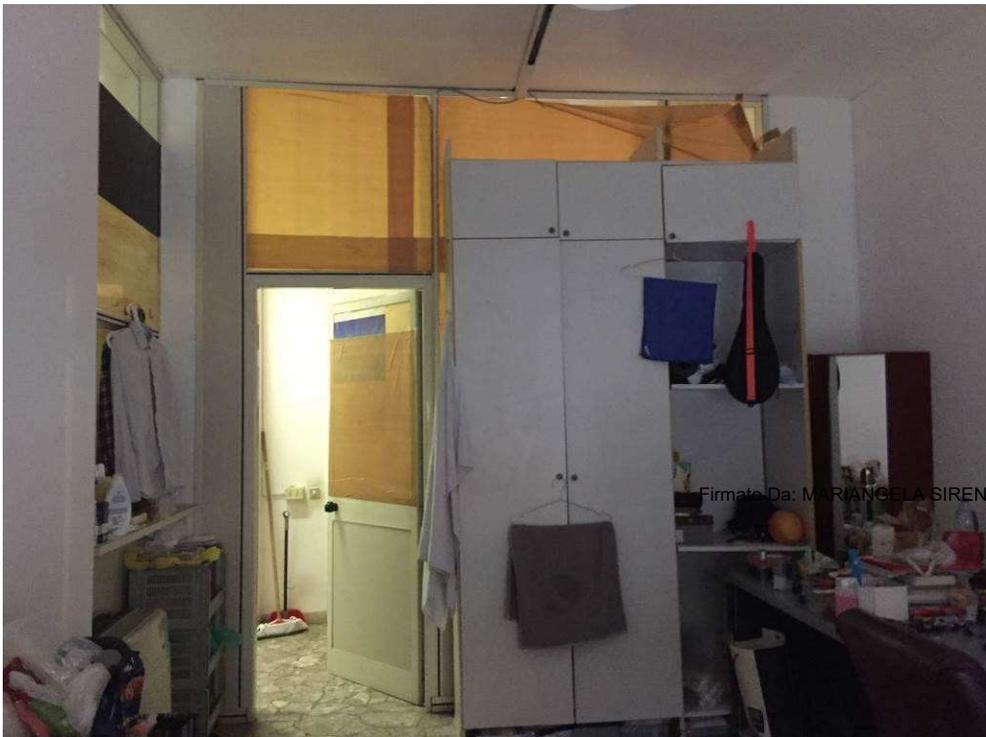


Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q





Fotografie n. 31/32 – Viste dell'ufficio 4 – adibito a terzo locale camera da letto - lato cortile comune sulla Via Meina



Firmato Da: MARIANGELA SIRENA Emesso Da: INFOCERT FIRMA Q

