

TRIBUNALE di MILANO

III SEZIONE CIVILE – ESECUZIONI IMMOBILIARI

Esecuzione Forzata



Stralcio ortofoto – vista aerea, localizzazione

RGE 1350/2017

Giudice: Dott.ssa Idamaria Chieffo

Esperto Nominato: Arch. Fabio Colmano

ALLEGATO 1 – ELABORATO FOTOGRAFICO

LOTTO UNICO:

Appartamento sub 19 + Box sub 711 + Box sub 712

Arch. Fabio Colmano
Via Jacopo Dal Verme 5, 20159 Milano
Ordine Architetti Milano n: 4604

Albo CTU Tribunale Milano n° 11428
architetto@colmano.com



Appartamento sub 19 – Piano 6-7
Milano – Via Fortezza n. 17



Foto 1 – Vista, da via Doberdò, del compendio immobiliare



Foto 2 – Vista ed inquadramento, da via Fortezza angolo via Doberdò, dell'unità immobiliare pignorata





3

Foto 3 – Vista dell’androne comune condominiale

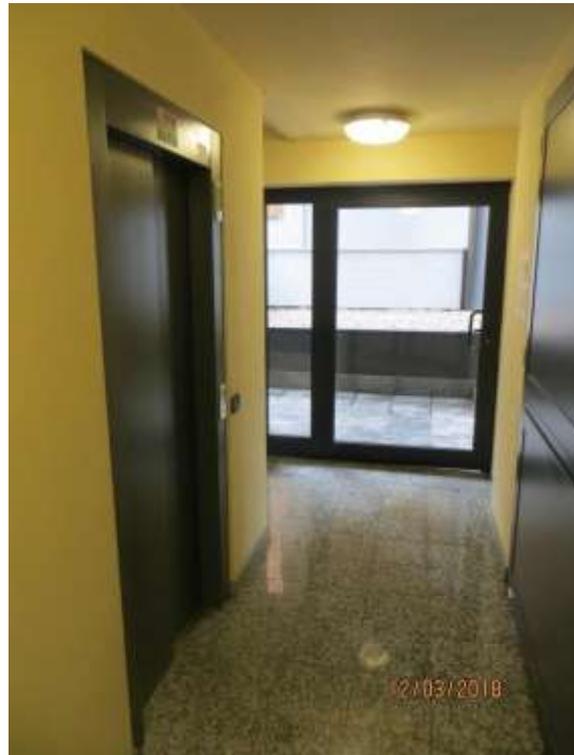


Foto 4/5 – Vista delle parti comuni condominiali.





Foto 6 – Ingresso all'appartamento sito al piano 6, con accesso al terrazzo



Foto 7 – Vista dell'ingresso diretto dal vano ascensore



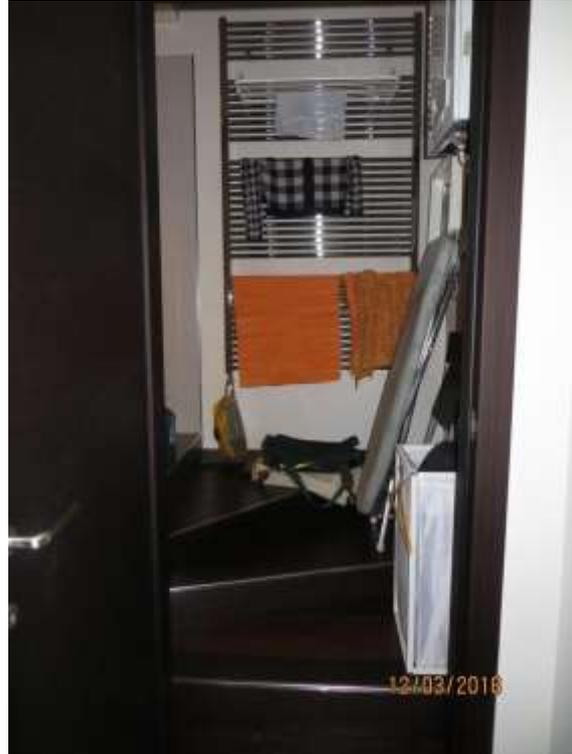


Foto 8 – Ingresso al ripostiglio



Foto 9/10 – Ripostiglio





6

Foto 11/12 - Locale di ingresso all'appartamento con accesso dal vano scala comune



Foto 13 - Ingresso con accesso al vano scala comune

Foto 14 - Vista dalla scala di ingresso





7

Foto 15 – Corridoio con accesso al soggiorno *Foto 16 – Vista dal soggiorno verso il Corridoio*



Foto 17 – Bagno di servizio



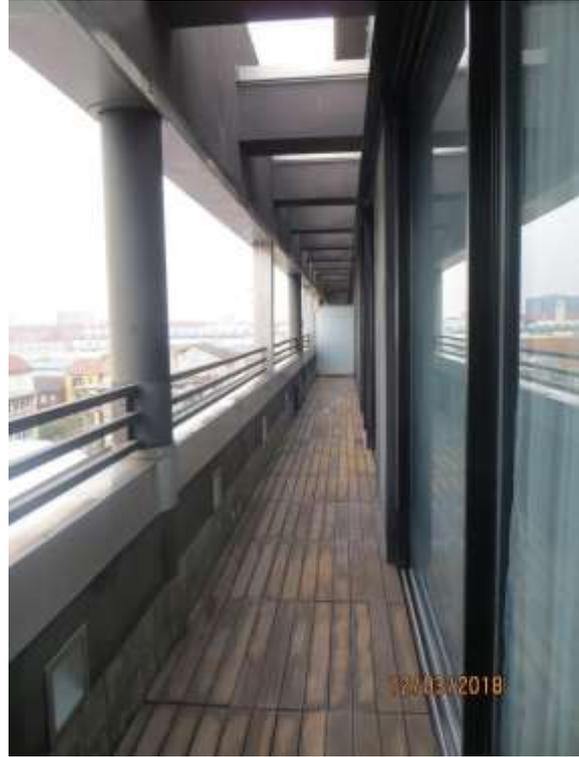


Foto 18 – Bagno di servizio



Foto 19 – Soggiorno ad esposizione doppia, con accesso al balcone





9

Foto 20/21 – Balcone con affaccio su via Doberdò

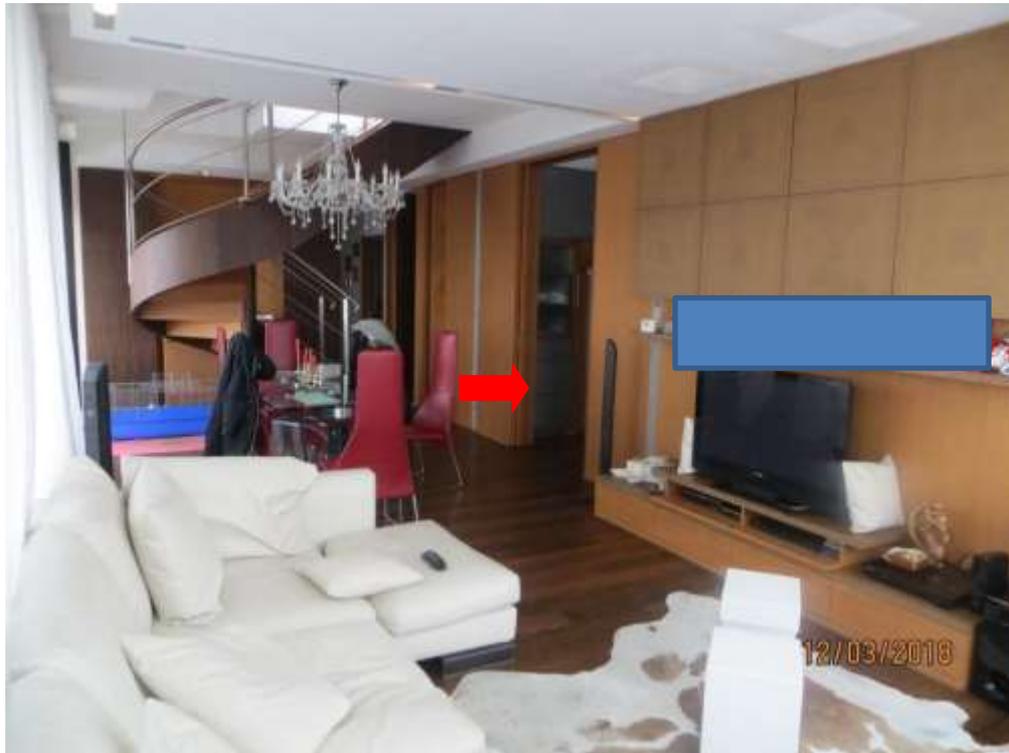


Foto 22 – Vista del soggiorno, con accesso alla cucina





Foto 23 – Cucina



Foto 24 – Vista della cucina con accesso al terrazzo





Foto 25 – Terrazzo accessibile dal corridoio e dalla cucina con affaccio su via Fortezza



Foto 26 – Terrazzo accessibile dal corridoio e dalla cucina





Foto 27 – Corridoio di distribuzione dei locali della zona notte



Foto 28 – Camera da letto singola





Foto 29 - Vista della camera da letto, verso l'ingresso



Foto 30 - Accesso al bagno principale



Foto 31 - Bagno principale





Foto 32 – Accesso al bagno ad uso esclusivo della camera da letto matrimoniale

Foto 33 – Cabina armadio della camera da letto matrimoniale



Foto 34 – Bagno ad uso esclusivo della camera da letto matrimoniale





Foto 35 – Vista del terzo bagno (ad uso esclusivo della camera matrimoniale), verso la cabina armadio e il disimpegno



Foto 36 – Camera da letto matrimoniale





Foto 37 – Vista della camera da letto matrimoniale, verso il disimpegno



Foto 38 – Scala di collegamento al piano 7° s.p.p.



Foto 39 – Scala interna di collegamento al piano 7° s.p.p.





17

Foto 40 – Vista del piano 7° S.P.P. con accesso al terrazzo



Foto 41 – Accesso al secondo locale del piano 7° S.P.P.





Foto 42 – Secondo locale, dotato di sauna, al piano 7° S.P.P.



Foto 43 – Vista dal secondo locale S.P.P., verso l'ingresso con accesso al terrazzo





Foto 44 – Terrazzo lato Est



Foto 45 – Terrazzo lato Ovest





Foto 46 - Terrazza



Foto 47 - Terrazza

Arch. Fabio Colmano
Via Jacopo Dal Verme 5, 20159 Milano
Ordine Architetti Milano n° 4604
Albo CTU Tribunale Milano n° 11428
architetto@colmano.com





Foto 48 – Passo carraio di accesso ai box da via Doberdò



Foto 49 – Rampa di accesso ai box





Foto 50 – Spazi comuni di manovra



Foto 51 – Vista del corsello di manovra dei Box



Box doppio sub 711 – Piano S1
Milano – Via Doberdò n. 28



23

Foto 52 – Vista ed inquadramento del box pignorato sub 711



Foto 53 – Box sub 711

Arch. Fabio Colmano
Via Jacopo Dal Verme 5, 20159 Milano
Ordine Architetti Milano n: 4604
Albo CTU Tribunale Milano n° 11428
architetto@colmano.com



Box singolo sub 712 – Piano S1
Milano – Via Doberdò n. 28



24

Foto 54 – Vista ed inquadramento del box pignorato sub 712



Foto 55 – Box sub 712

Arch. Fabio Colmano
Via Jacopo Dal Verme 5, 20159 Milano
Ordine Architetti Milano n: 4604
Albo CTU Tribunale Milano n° 11428
architetto@colmano.com

