



## CITTA' DI CASSANO D'ADDA

Città Metropolitana di Milano

Settore 6. Governo del territorio

---

Post@ Elettronic@ Certificat@  
Protocollo assegnato in corso di invio  
Data corrispondente alla firma digitale

N. registro certificato CDU064/2020

### Il Responsabile del Settore 6. Governo del Territorio

**VISTA** la richiesta di certificazione presentata da CALEMBO MARA (C.F./P.I.: - ) in data 23/12/2020 con prot. n. 2020/0052718;

#### CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Cassano d'Adda è dotato di un Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della L.R. n. 12/2005, approvata con delibera di C.C. n. 60 del 17.07.2013, pubblicazione sul BURL n. 1 in data 02.01.2014;
- con deliberazione Consiglio Comunale n. 5 del 11.02.2016 sono state approvate le correzioni degli errori materiali e rettifiche degli atti di PGT vigenti ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii. divenuti efficaci con la pubblicazione sul BURL n. 29 del 20.07.2016;
- con deliberazione Consiglio Comunale n. 41 del 08.10.2019 è stata approvata definitivamente la Variante n.1 al PGT vigente ai sensi degli artt.13-14 della L.R 12/2005 divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL n. 1 in data 02.01.2020
- con deliberazione Consiglio Comunale n. 43 del 27.07.2020 sono stati individuati gli ambiti di rigenerazione che costituiscono Variante al PGT vigente divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL n. 37 in data 09.09.2020

Ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 380/2001

#### CERTIFICA

che i sottoindicati appezzamenti di terreno, hanno la seguente **destinazione urbanistica, ai sensi del PGT vigente:**

#### 1. Comune C003 Foglio 19 Particella 64

Variante 1 - Vigente

#### AZZONAMENTO

- Ambiti agricoli - pari circa a 4.500 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art56
  - Norme di attuazione - PdR - Art57

- Norme di attuazione - PdR - Art58
- Norme di attuazione - PdR - Art6-7-8

Norme di attuazione - PdR - Art9-10

### **ATTIVITÀ AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO VIGENTI**

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico vigenti - PTCP articolo 60 comma 1 pari circa a 4.500 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art56
  - Norme di attuazione - PdR - Art57
  - Norme di attuazione - PdR - Art58

Norme di attuazione - PdR - Art59

### **FATTIBILITÀ GEOLOGICA**

- Classe 2 Fattibilità con modeste limitazioni - Piana fluvioglaciale litologicamente costituita da ghiaie a supporto di matrice sabbiosa passanti a sabbie limose. Terreni granulari con buone caratteristiche portanti a partire da 1-2 m di profondità pari circa a 4.500 m<sup>2</sup> mq

### **FILARI DI ALBERI**

- Filari e viali alberati - pari circa a 14 m mq

Norme di attuazione - PdR - Art24

### **FATTIBILITÀ SISMICA**

- Classe di fattibilità sismica Z4a - pari circa a 4.500 m<sup>2</sup> mq

## **2. Comune C003 Foglio 19 Particella 76**

Variante 1 - Vigente

### **AZZONAMENTO**

- Ambiti agricoli - pari circa a 14.264 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art56
  - Norme di attuazione - PdR - Art57
  - Norme di attuazione - PdR - Art58
  - Norme di attuazione - PdR - Art6-7-8

Norme di attuazione - PdR - Art9-10

### **ATTIVITÀ AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO VIGENTI**

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico vigenti - PTCP articolo 60 comma 1 pari circa a 14.265 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art56
  - Norme di attuazione - PdR - Art57
  - Norme di attuazione - PdR - Art58

Norme di attuazione - PdR - Art59

### **ELETTRODOTTO**

- Linea elettrodotto - pari circa a 66 m mq

Norme di attuazione - PdR - Art62

### **RISPETTO FERROVIA**

- Fascia di rispetto ferroviario - pari circa a 2.290 m<sup>2</sup> mq

Norme di attuazione - PdR - Art62

### **RISPETTO ELETTRODOTTO**

- Fascia di rispetto degli elettrodotti - pari circa a 2.783 m<sup>2</sup> mq

Norme di attuazione - PdR - Art62

### **FATTIBILITÀ GEOLOGICA**

- Classe 2 Fattibilità con modeste limitazioni - Piana fluvioglaciale litologicamente costituita da ghiaie a supporto di matrice sabbiosa passanti a sabbie limose. Terreni granulari con buone caratteristiche portanti a partire da 1-2 m di profondità pari circa a 14.374 m<sup>2</sup> mq

### **FILARI DI ALBERI**

- Filari e viali alberati - pari circa a 67 m mq

Norme di attuazione - PdR - Art24

### **FATTIBILITÀ SISMICA**

- Classe di fattibilità sismica Z4a - pari circa a 14.374 m<sup>2</sup> mq

## **3. Comune C003 Foglio 19 Particella 72**

Variante 1 - Vigente

### **AZZONAMENTO**

- Ambiti agricoli - pari circa a 9.956 m<sup>2</sup> mq

- Norme di attuazione - PdR - Art56
- Norme di attuazione - PdR - Art57
- Norme di attuazione - PdR - Art58
- Norme di attuazione - PdR - Art6-7-8

Norme di attuazione - PdR - Art9-10

### **ATTIVITÀ AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO VIGENTI**

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico vigenti - PTCP articolo 60 comma 1 pari circa a 9.969 m<sup>2</sup> mq

- Norme di attuazione - PdR - Art56
- Norme di attuazione - PdR - Art57
- Norme di attuazione - PdR - Art58

Norme di attuazione - PdR - Art59

### **FATTIBILITÀ GEOLOGICA**

- Classe 2 Fattibilità con modeste limitazioni - Piana fluvioglaciale litologicamente costituita da ghiaie a supporto di matrice sabbiosa passanti a sabbie limose. Terreni granulari con buone caratteristiche portanti a partire da 1-2 m di profondità pari circa a 9.969 m<sup>2</sup> mq

#### **FATTIBILITÀ SISMICA**

- Classe di fattibilità sismica Z4a - pari circa a 9.969 m<sup>2</sup> mq

#### **4. Comune C003 Foglio 19 Particella 117**

Variante 1 - Vigente

#### **AZZONAMENTO**

- Ambiti agricoli - pari circa a 8.140 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art56
  - Norme di attuazione - PdR - Art57
  - Norme di attuazione - PdR - Art58
  - Norme di attuazione - PdR - Art6-7-8

Norme di attuazione - PdR - Art9-10

#### **ATTIVITÀ AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO VIGENTI**

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico vigenti - PTCP articolo 60 comma 1 pari circa a 8.143 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art56
  - Norme di attuazione - PdR - Art57
  - Norme di attuazione - PdR - Art58

Norme di attuazione - PdR - Art59

#### **ELETTRODOTTO**

- Linea elettrodotto - pari circa a 76 m mq

Norme di attuazione - PdR - Art62

#### **RISPETTO ELETTRODOTTO**

- Fascia di rispetto degli elettrodotti - pari circa a 3.809 m<sup>2</sup> mq

Norme di attuazione - PdR - Art62

#### **FATTIBILITÀ GEOLOGICA**

- Classe 2 Fattibilità con modeste limitazioni - Piana fluvioglaciale litologicamente costituita da ghiaie a supporto di matrice sabbiosa passanti a sabbie limose. Terreni granulari con buone caratteristiche portanti a partire da 1-2 m di profondità pari circa a 8.143 m<sup>2</sup> mq

#### **FATTIBILITÀ SISMICA**

- Classe di fattibilità sismica Z4a - pari circa a 8.143 m<sup>2</sup> mq

## 5. Comune C003 Foglio 19 Particella 69

Variante 1 - Vigente

### AZZONAMENTO

- Ambiti agricoli - pari circa a 9.595 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art56
  - Norme di attuazione - PdR - Art57
  - Norme di attuazione - PdR - Art58
  - Norme di attuazione - PdR - Art6-7-8

Norme di attuazione - PdR - Art9-10

- Viabilità - pari circa a 522 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art6-7-8

Norme di attuazione - PdR - Art9-10

### ATTIVITÀ AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO VIGENTI

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico vigenti - PTCP articolo 60 comma 1 pari circa a 10.117 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art56
  - Norme di attuazione - PdR - Art57
  - Norme di attuazione - PdR - Art58

Norme di attuazione - PdR - Art59

### ELETTRODOTTO

- Linea elettrodotto - pari circa a 73 m mq

Norme di attuazione - PdR - Art62

### RISPETTO ELETTRODOTTO

- Fascia di rispetto degli elettrodotti - pari circa a 2.932 m<sup>2</sup> mq

Norme di attuazione - PdR - Art62

### FATTIBILITÀ GEOLOGICA

- Classe 2 Fattibilità con modeste limitazioni - Piana fluvioglaciale litologicamente costituita da ghiaie a supporto di matrice sabbiosa passanti a sabbie limose. Terreni granulari con buone caratteristiche portanti a partire da 1-2 m di profondità pari circa a 10.117 m<sup>2</sup> mq

### FATTIBILITÀ SISMICA

- Classe di fattibilità sismica Z4a - pari circa a 10.117 m<sup>2</sup> mq

## 6. Comune C003 Foglio 20 Particella 185

Variante 1 - Vigente

### AZZONAMENTO

- Ambiti agricoli - pari circa a 19 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art56
  - Norme di attuazione - PdR - Art57
  - Norme di attuazione - PdR - Art58
  - Norme di attuazione - PdR - Art6-7-8

Norme di attuazione - PdR - Art9-10

### ATTIVITÀ AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO VIGENTI

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico vigenti - PTCP articolo 60 comma 1 pari circa a 511 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art56
  - Norme di attuazione - PdR - Art57
  - Norme di attuazione - PdR - Art58

Norme di attuazione - PdR - Art59

### NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

- Nuclei Rurali di Antica Formazione - Cascina Casotta pari circa a 491 m<sup>2</sup> mq
  - Norme di attuazione - PdR - Art28

Norme di attuazione - PdR - Art30

### MODALITÀ DI INTERVENTO

- F - Altri edifici - Cascina Casotta pari circa a 457 m<sup>2</sup> mq

### RISPETTO ELETTRDOTTO

- Fascia di rispetto degli elettrodotti - pari circa a 174 m<sup>2</sup> mq

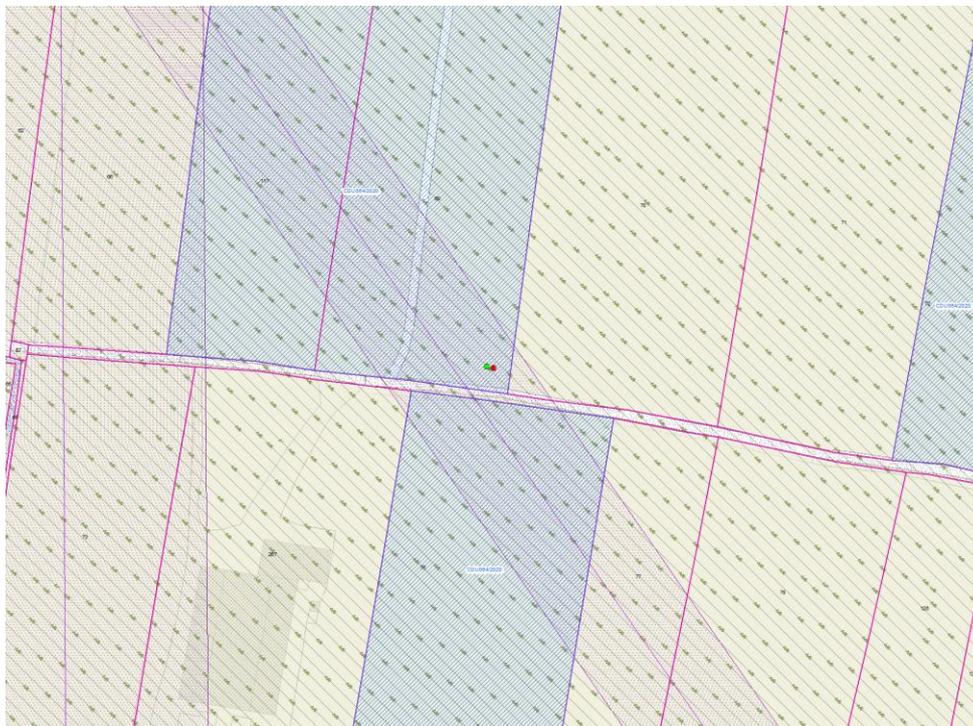
Norme di attuazione - PdR - Art62

### FATTIBILITÀ GEOLOGICA

- Classe 2 Fattibilità con modeste limitazioni - Piana fluvioglaciale litologicamente costituita da ghiaie a supporto di matrice sabbiosa passanti a sabbie limose. Terreni granulari con buone caratteristiche portanti a partire da 1-2 m di profondità pari circa a 511 m<sup>2</sup> mq

### FATTIBILITÀ SISMICA

- Classe di fattibilità sismica Z4a - pari circa a 511 m<sup>2</sup> mq



nel rispetto degli indici delle N.T.A. del P.G.T. vigente

Si rilascia in carta da bollo per gli usi consentiti dalla legge.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 6.  
Governo del Territorio  
Dott. Arch. Addolorata Francesca Ingrosso  
*Documento firmato digitalmente*

*Responsabile del procedimento: Dott. Arch. Addolorata Francesca Ingrosso  
Pratica trattata da: Dott. Arch. Vanzoni Davide -  
Email: [davide.vanzoni@comune.cassanodadda.mi.it](mailto:davide.vanzoni@comune.cassanodadda.mi.it) - tel. +39 0363366235.  
I dati acquisiti saranno trattati in conformità alla normativa vigente sulla Privacy (Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196).*