
TRIBUNALE DI MILANO

III Sez. Civile

Giudice delle Esecuzioni: **Dott.ssa Maria Gabriella Mennuni**

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

N° Gen. Rep. **2432/2015** promossa

da

GEMMELUCI S.R.L. contro

RIUNITA A

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

N° Gen. Rep. **2921/2017** promossa

da

ITALFONDIARIO SPA contro

data udienza ex art. 569 c.p.c.: 4.12.2018 ore 11,15

RAPPORTO DI VALUTAZIONE in Comune di Milano – Via Gaetana Agnesi n. 6 LOTTO UNICO Corpo 1 – Appartamento posto al piano terzo sottotetto (Sub.718) Corpo 2 – Vano cantina posto al piano interrato (Sub.711)

ALLEGATO FOTOGRAFIE INTERNO ESTERNO E PLANIMETRIA

Esperto alla stima: **Arch. Flavia Maria Buonaiuto**

Codice fiscale BNTFVM57R43F205M

Studio in Via Morosini 29 - Milano

Telefono 025517075

Email: fb@fbarchit.it

Pec flavia.buonaiuto@pct.pecopen.it



Fotografia n°1 – Vista del fabbricato residenziale da Via Gaetana Agnesi.



Fotografia n°2 – Vista del portone d'accesso al fabbricato residenziale.

Fotografia n°3 – Vista dell'androne passante.



--	--	--



Fotografia n°4 – Vista della porta d'accesso all'unità immobiliare.



Fotografia n°5 – Vista porta d'ingresso all'u.i. dalla zona giorno.



Fotografia n°6 – Vista della zona giorno.



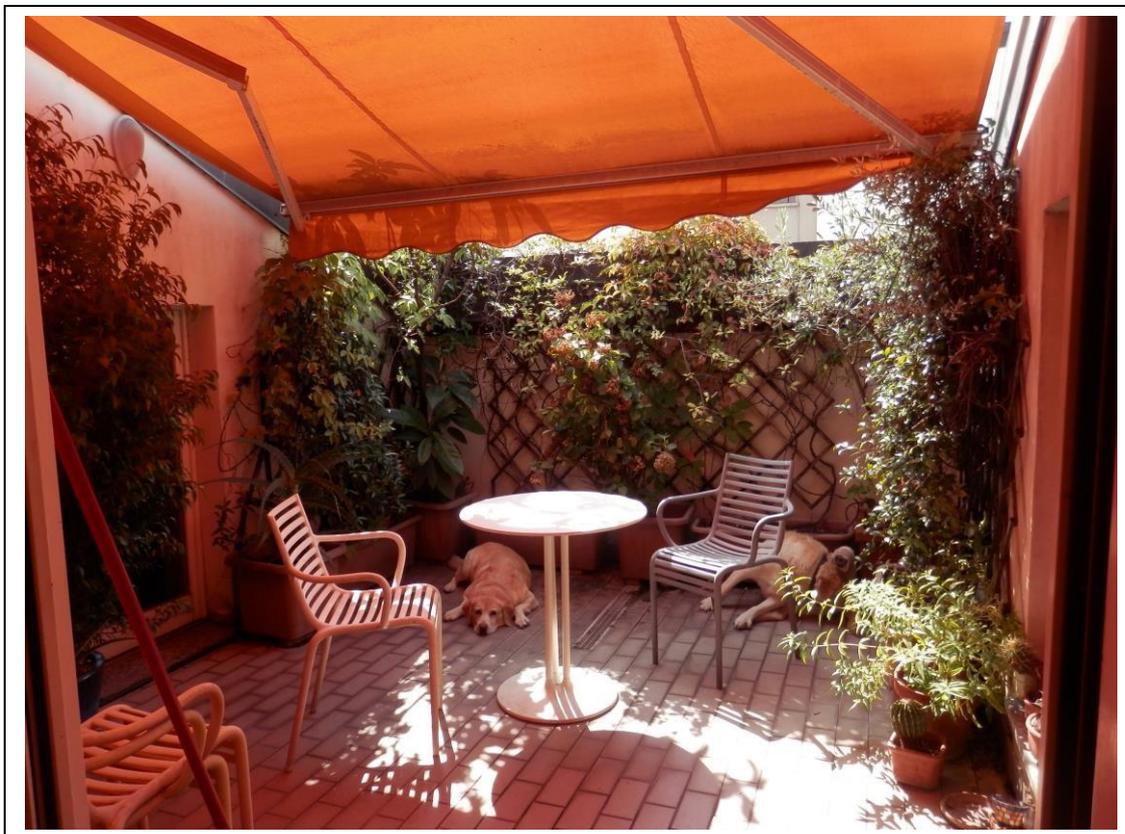
Fotografia n°7 – Vista della cucina/sala da pranzo all'interno della zona giorno.



Fotografia n°8 – Vista della porta d'accesso al bagno dalla zona giorno.



Fotografia n° 9 – Vista del bagno con accesso dalla zona giorno.



Fotografia n°10 – Vista del terrazzo.

Fotografia n°11 – Vista della camera singola.



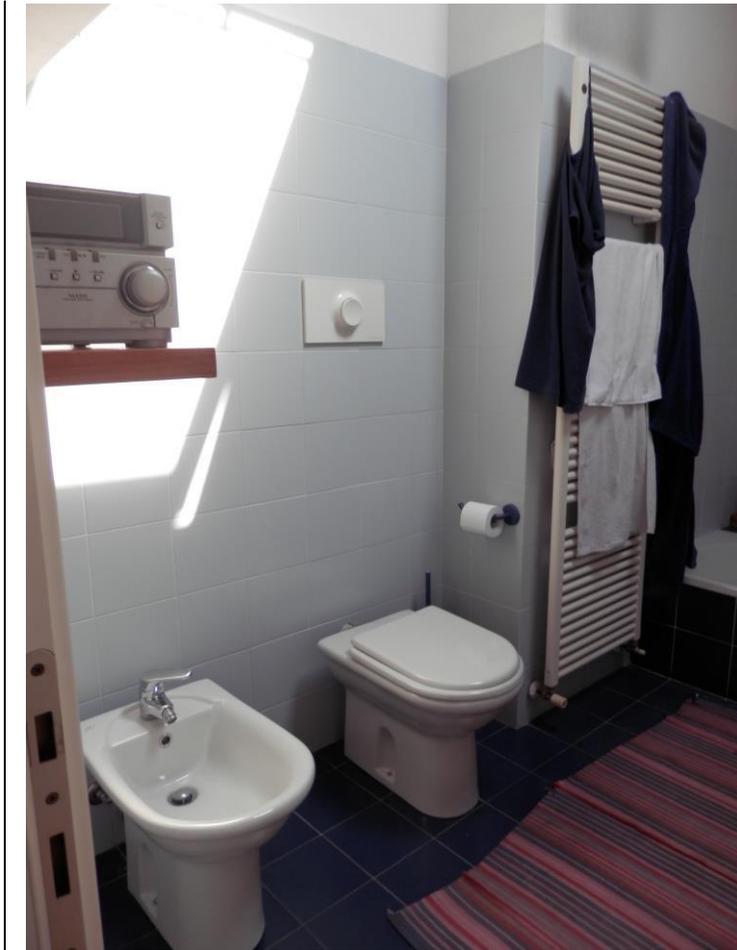


Fotografia n°12 – Vista
della camera matrimoniale.

Fotografia n°13 – Vista del bagno con accesso da disimpegno della zona notte.

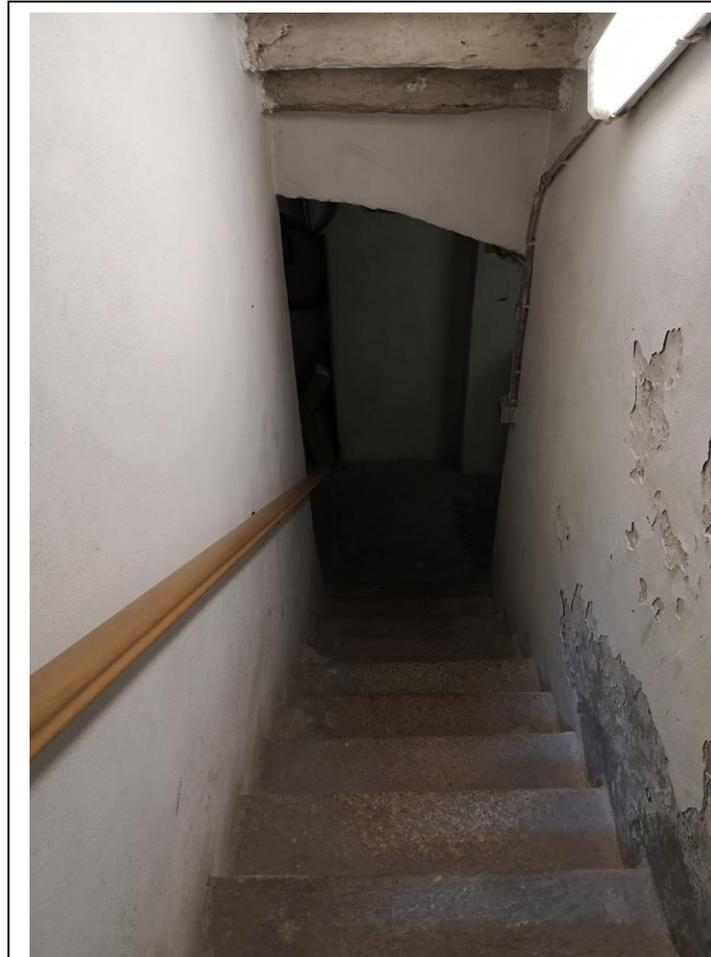


--	--	--



Fotografia n°14 – Vista del bagno con accesso da disimpegno della zona notte.

Fotografia n°15 – Vista del vano scala d'accesso al piano interrato del fabbricato.



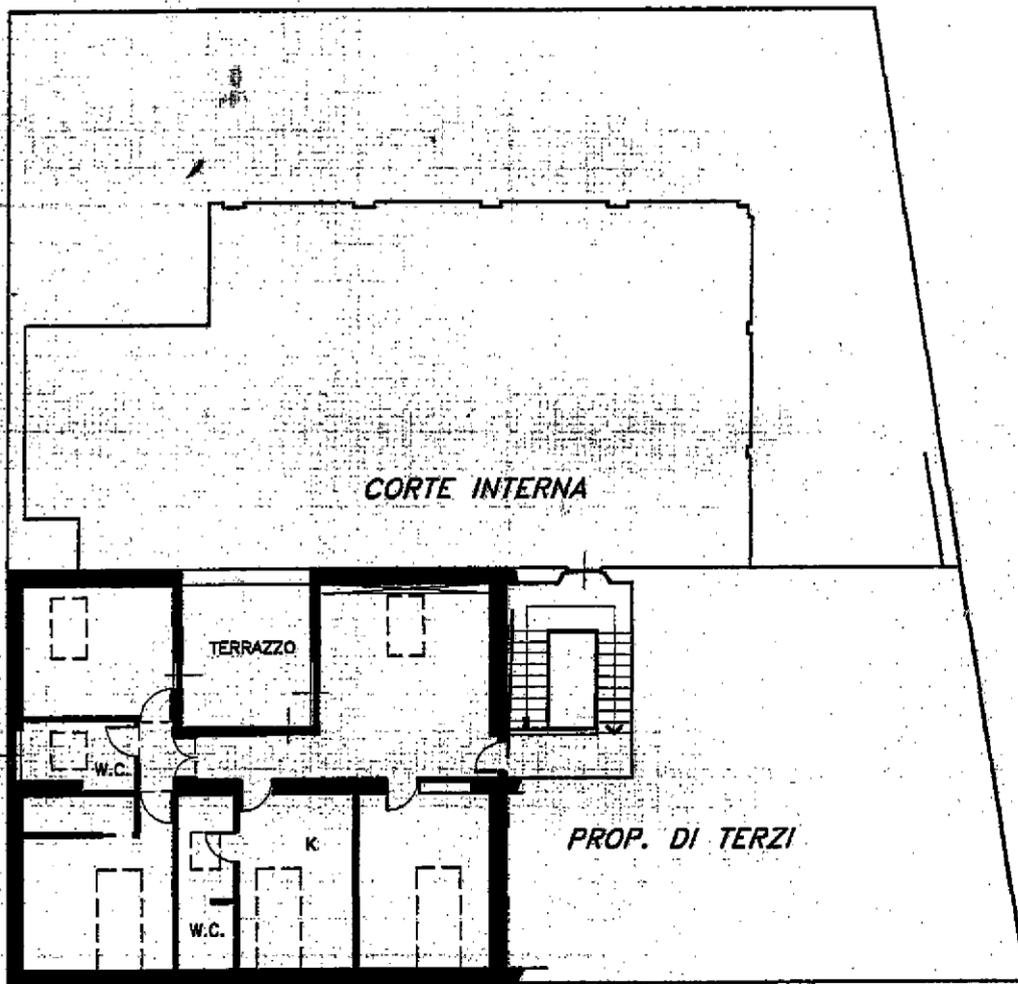
Fotografia n°16 – Vista



della cantina di
pertinenza dell'unità
immobiliare.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di **MILANO** via **G. AGNESI** civ. **6**



PIANO TERZO
(SOTTOTETTO)
H = 2.40

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

* Conforme modello ministeriale

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal **Geometra**
Mario AREATI

RISERVATO ALL'UFFICIO

Geometri
Milano

Ultima planimetria in atti

Data presentazione 06/07/2000 - Data iscrizione 12/07/2018 - n. T216244 - Richiedente: BNTFVM57R43F205M
Totale fogli: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

n. **229** sub. **718**

data Firma

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/07/2018 - Comune di MILANO (F205) - < Foglio: 528 - Particella: 241 - Subalterno: 718 >
VIA MARIA GAETANA AGNESI n. 6 piano: 3;

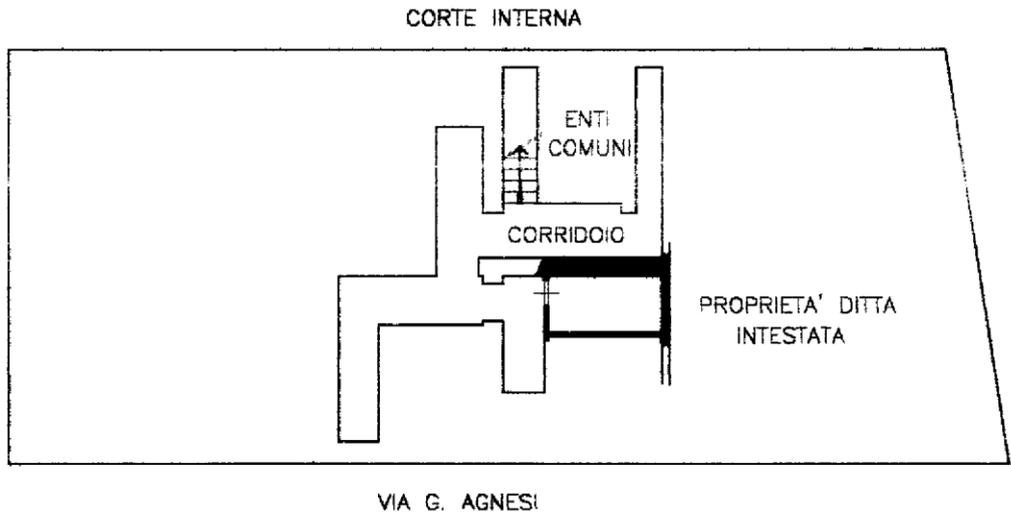
MODULARIO
Fig. rend. 497

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)*

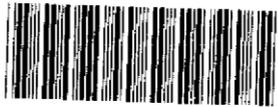
Pianimetria di u.i.u. in Comune di **MILANO** via **GAETANA AGNESI** civ. **6**

PIANO INTERRATO
H = 2.90



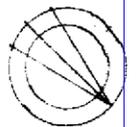
Catasto di Fabbricati - Situazione al 12/07/2018 - Comune di MILANO (F205) - < Foglio: 528 - Particella: 241 - Subalterno: 711 >
VIA MARIA GAETANA AGNESI n. 6 piano: S1;

metri



02350015

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1/200

* Conforme modello ministeriale

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione
Ultima planimetria in atti

Compilata dal **Geometra**
Francesco CARDANI

RISERVATO ALL'UFFICIO