

N. 265/2015 R.G.E.



**TRIBUNALE ORDINARIO di MILANO**  
**Sezione esecuzioni**  
**Verbale di udienza**

Successivamente oggi 18/01/2018, alle ore 11,55 sono presenti  
**per il creditore procedente** INTESA SANPAOLO SPA l'avv. Laura Gandola in sostituzione dell'avv. DISCEPOLO,  
**per il creditore intervenuto** Ubi Banca l'avv. Daniele Sardo;  
**per il creditore intervenuto** Ubi Banca l'avv.to TOMirotti;  
il custode e delegato avv.to Federica Sangiovanni;  
**nonché la debitrice personalmente** con l'avv. Mirko Ventura;  
ai fini della pratica forense è presente il dott. Andrea Santambrogio.  
L'avv.to Sangiovanni evidenzia che nella more è stato firmato dalla società dante causa atto di rinuncia a riserva di proprietà regolarmente trascritto.  
L'avv.to Ventura rileva che nelle more è stato nominato un OCC per la procedura di esdebitamento.  
Il g.es. dispone a questo punto che l'avv.to Sangiovanni proceda nella delega come a suo tempo disposta, con la sola modifica della pubblicità nei seguenti termini:

*Sezione III Civile*

Il Giudice dell'esecuzione, dispone la modifica dell'ordinanza di delega solo per la parte relativa alla pubblicità come segue:

**PUBBLICITÀ**  
**IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE**  
**DISPONE**

che il professionista delegato proceda ad effettuare la pubblicità, almeno 45 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte per ciascuna vendita con seguenti modalità:

- **pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche;**
- pubblicazione su **Corriere della Sera edizione Lombardia** e su **Leggo Milano** di un annuncio **fino a 450 caratteri di corpo 7 interlinea 7,5** senza foto contenente le informazioni indispensabili e il rinvio per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche con espressa indicazione dell'indirizzo: [www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it) ;
- pubblicazione della presente ordinanza, planimetrie, foto e altra documentazione utile relativa all'immobile sui seguenti siti internet [www.trovoaste.it](http://www.trovoaste.it) e [www.legalmente.it](http://www.legalmente.it);
- affissione di un **cartello VENDESI**, con indicata la sola descrizione dell'immobile, (es. bilocale, attico, negozio, ecc.) e i recapiti del custode;
- invio, da parte del delegato, di una e-mail all'amministratore dello stabile per la comunicazione agli altri condomini o soggetti interessati all'acquisto nel rispetto delle norme sulla privacy e con



indicazione dei recapiti del custode giudiziario;

A tal fine autorizza i necessari prelievi dal conto corrente della procedura.

Gli enti e le società incaricate dell'effettuazione della pubblicità rilasceranno fattura a nome del creditore che ha anticipato le relative somme, su indicazione del professionista delegato.

Per la pubblicazione degli avvisi i delegati dovranno contattare Salvina Galesi di RCS Pubblicità al n° 0225846033 [salvatrice.galesi@rcs.it](mailto:salvatrice.galesi@rcs.it)

Il Giudice dell'esecuzione  
dott. Simona Caterbi

