



**Tribunale Ordinario di Milano
Sezione Esecuzioni Immobiliari di Milano
N. 2753/2012**

Il Giudice,

vista le relazione del Delegato alla vendita

dispone che:

- il Delegato provveda con un tentativo di vendita ribassato del 10%..
- Il Custode depositerà una sintetica relazione nella quale evidenzierà l'attuale stato occupativo dell'immobile e il numero di visite effettuate dagli aspiranti aggiudicatari.
- il delegato successivamente al tentativo di vendita specificherà: 1) le spese della esecuzione sino ad ora sostenute anche in relazione ai compensi maturati, nonché in relazione ai compensi del custode (nel caso con comunicazione al delegato da parte del custode), le spese per avviare la esecuzione intraprese dal creditore precedente nonché i compensi dei procuratori dei creditori (i procuratori ne daranno comunicazione al delegato), 2) il credito del creditore precedente o del creditore privilegiato all'inizio della esecuzione, 3) il numero di aste effettuate con la specificazione dei ribassi, 4) il prezzo di stima iniziale.

Ordina altresì che il creditore precedente integri il fondo spese per euro 1.000.

26 2 20

Il Giudice dell'esecuzione

Dott. Simonetta Scirpo

