



## **Tribunale di Milano**

### **Sezione Esecuzioni Immobiliari di Milano**

Il Giudice dell'esecuzione,

visti gli atti della presente procedura esecutiva.;

vista la nota depositata in data 7/11/17 con la quale il professionista delegato ex art.591 bis c.p.c. ha comunicato che l'aggiudicatario dell'immobile all'esito della vendita tenutasi il 6/4/17, signor Ahmed Ali El Kazzaz Shaaban, non ha provveduto a versare il saldo del prezzo di aggiudicazione nel termine stabilito; visti gli artt.587 cpc e 176 disp.att.cpc.

#### **DICHIARA**

Ahmed Ali El Kazzaz Shaaban, nato a nato a Sharkia ( Egitto ) il 21 agosto 1978 decaduto dalla aggiudicazione pronunciata in suo favore in data 6/4/17 e dispone la confisca della cauzione a titolo di multa.

Dispone che il delegato prosegua nelle operazioni di vendita al medesimo prezzo dell'ultimo tentativo.

Manda alla Cancelleria per le comunicazioni alle parti, all'aggiudicatario ed al delegato.

#### **DISPONE**

che il professionista delegato proceda ad effettuare la pubblicità, almeno 45 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte per ciascuna vendita con seguenti modalità:

- pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche;
- pubblicazione su Corriere della Sera edizione Lombardia e su Leggo Milano di un annuncio fino a 450 caratteri di corpo 7 interlinea 7,5 senza foto contenente le informazioni indispensabili e il rinvio per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche con espressa indicazione dell'indirizzo:  
[www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it) ;
- pubblicazione della presente ordinanza, planimetrie, foto e altra documentazione utile relativa all'immobile sui seguenti siti internet [www.trovoaste.it](http://www.trovoaste.it) e [www.legalmente.it](http://www.legalmente.it);
- affissione di un cartello VENDESI, con indicata la sola descrizione dell'immobile, (es. bilocale, attico, negozio, ecc.) e i recapiti del custode;
- invio, da parte del delegato, di una e-mail all'amministratore dello stabile per la comunicazione agli altri condomini o soggetti interessati all'acquisto nel rispetto delle norme sulla privacy e con indicazione dei recapiti del custode giudiziario;



A tal fine autorizza i necessari prelievi dal conto corrente della procedura.  
Gli enti e le società incaricate dell'effettuazione della pubblicità rilasceranno fattura a nome del creditore che ha anticipato le relative somme, su indicazione del professionista delegato.

Per la pubblicazione degli avvisi i delegati dovranno contattare Salvina Galesi di RCS Pubblicità al n° 0225846033 [salvatrice.galesi@rcs.it](mailto:salvatrice.galesi@rcs.it)

Milano, 27/12/2017

Il giudice dell'esecuzione  
dott. M. Gabriella MENNUNI

