



Comune di MILANO  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/09/2019

Data: 20/09/2019 - Ora: 08.36.58 Segue  
Visura n.: T8959 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MILANO ( Codice: F205)</b> <b>Provincia di MILANO</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 418 Particella: 57 Sub.: 825</b>

## INTESTATO

1	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1
---	------------	-----------------------

## Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	418	57	825	3		A/3	3	3 vani	Totale: 41 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 41 m <sup>2</sup>	Euro 340,86	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA MAR NERO n. 3 piano: T scala: A;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 418 - Particella 57

## Situazione dell'unità immobiliare dal 03/05/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	Urbana	418	57	825	3		A/3	3	3 vani		Euro 340,86	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO dal 03/05/2007 protocollo n. MI0399995 in atti dal 03/05/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 34749 1/2007)	
<b>Indirizzo</b>		, VIA MAR NERO n. 3 piano: T scala: A;											
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											





Ufficio Territoriale di Ristrutturazione Catastrale  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Data: 20/09/2019 - Ora: 08.36.58 Segue  
Visura n.: T8959 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 03/05/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	418	57	825	3		A/3	3	3 vani		Euro 340,86	VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 03/05/2006 protocollo n. MI0277795 in atti dal 03/05/2006 NEGOZIO-ABITAZIONE (n. 28834.1/2006)
Indirizzo										, VIA MAR NERO n. 3 piano: T scala: A;		
Annotazioni										classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)		

### Situazione degli intestati dal 04/10/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 04/10/2006
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/10/2006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/10/2006 Repertorio n.: 13924 Rogante [REDACTED] sede: MONZA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 50731.1/2006)			

### Situazione degli intestati dal 03/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 04/10/2006
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 04/10/2006
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 03/05/2006 protocollo n. MI0277795 in atti dal 03/05/2006 Registrazione: NEGOZIO-ABITAZIONE (n. 28834.1/2006)			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 10/03/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	418	57	703	3		C/1	10	31 m <sup>2</sup>		Euro 854,94	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/03/2004 protocollo n. MI0150282 in atti dal 10/03/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16173.1/2004)
Indirizzo										VIA MAR NERO n. 3 piano: T scala: A;		
Annotazioni										classamento proposto con decreti i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)		





Ufficio Territoriale di Ristrutturazione Catastrale  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/09/2019

Data: 20/09/2019 - Ora: 08.36.58 Segue  
Visura n.: T8959 Pag: 3

### Situazione dell'unità immobiliare dal 19/03/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	418	57	703	3		C/1	10	31 m <sup>2</sup>		Euro 854,94	VARIAZIONE del 19/03/2002 protocollo n. 241671 in atti dal 19/03/2002 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 12593.1/2002)
Indirizzo : VIA MAR NERO n. 3 piano: T scala: A;												
Annotazioni : classamento proposto (D.M. 701/94)												

### Situazione degli intestati dal 27/06/2005

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/2005 protocollo n. MI Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/07/2005 Repertorio n.: 18136 Rogante: [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 03/05/2006
2	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/2005 protocollo n. MI Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/07/2005 Repertorio n.: 18136 Rogante: [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni fino al 03/05/2006

### Situazione degli intestati dal 28/03/2002

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/03/2002 protocollo n. 562801 Voltura in atti dal 04/07/2002 Repertorio n.: 155434 Rogante: [REDACTED] Sede: MILANO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 364350.1/2002)	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/1 fino al 27/06/2005

### Situazione degli intestati dal 19/03/2002

N.	DATI DERIVANTI DA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	VARIAZIONE del 19/03/2002 protocollo n. 241671 in atti dal 19/03/2002 Registrazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 12593.1/2002)	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 28/03/2002

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

- foglio 418 particella 57 subalerno 1
- foglio 418 particella 57 subalerno 1
- foglio 418 particella 57 subalerno 2
- foglio 418 particella 57 subalerno 2
- foglio 418 particella 57 subalerno 3
- foglio 418 particella 57 subalerno 3



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 20/09/2019

- foglio 418 particella 57 subalerno 4
- foglio 418 particella 57 subalerno 4
- foglio 418 particella 57 subalerno 5
- foglio 418 particella 57 subalerno 6
- foglio 418 particella 57 subalerno 6
- foglio 418 particella 57 subalerno 7
- foglio 418 particella 57 subalerno 7
- foglio 418 particella 57 subalerno 36
- foglio 418 particella 57 subalerno 36

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinentenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

