

N. R.G.E. 58/08



TRIBUNALE ORDINARIO di MILANO

Sezione esecuzioni

Delega ex art. 591 bis c.p.c.

Il g.e. dott.ssa Bruno visti gli atti e i documenti della procedura, sentiti gli interessati intervenuti all'udienza odierna fissata per l'autorizzazione alla vendita

dispone

la vendita del bene immobile pignorato da COMPENDIO MONTE ANIMA DI MILANO
nei confronti di

rilevato che è stato nominato custode _____
ritenuta la necessità di provvedere alla sostituzione del custode;
vista la relazione dell'esperto ing./arch./geom. BORZONI

determina

il valore del compendio pignorato nel modo seguente:

- € 73.000,00

LIBERO

delega ANGELO BUSANI
al compimento delle operazioni di vendita NOT. con
studio in Milano VIA CARONISIO 2 MI e gli assegna, a titolo di
fondo spese, la somma di € 2.000,00 a carico del
creditore BANCA POPOLARE DI VICENZA assistito dall'avv. CIRINO

autorizza il delegato a richiedere al medesimo creditore ulteriore fondo spese di € 1.000,00 in caso di necessità di procedere alla vendita con incanto.

Invita il predetto creditore ad avvisare il delegato dell'incarico conferitogli, mediante invio a mezzo fax di copia del presente provvedimento e a provvedere al pagamento del fondo spese entro trenta giorni dalla comunicazione.

Nomina custode del compendio pignorato il delegato che provvederà, anche tramite un suo incaricato, previo, ove possibile, accordo con il debitore o l'occupante, ad accompagnare separatamente gli interessati all'acquisto alla visita dell'immobile.

Se l'immobile risulta locato a terzi, il custode provvederà a riscuotere i canoni.

Il delegato provvederà ad estrarre copia di tutti gli atti e documenti contenuti nel fascicolo dell'esecuzione, che rimarrà depositato presso la Cancelleria del Tribunale.

Il delegato provvederà quindi a:

A) fissare un termine non inferiore a 90 giorni e non superiore a 120 giorni dal ricevimento del fondo spese per la presentazione delle offerte di acquisto per ciascuno dei beni pignorati;

B) fissare al giorno successivo alla scadenza del termine di cui al punto precedente la convocazione