

**ALLEGATO 2: Documentazione catastale**



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2023

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di MILANO (Codice:F205)
	Provincia di MILANO
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 420 Particella: 17 Sub.: 728

**INTESTATI**

1	DAI	DM	(1) Pr	JK
2	LAC	LC	(1) Prc	mm

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		420	17	728	3		A/4	5	2,5 vani	Totale: 41 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 39 m <sup>2</sup>	Euro 322,79	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
VIA MARTA NAVARRA BERNSTEIN n. 10 Piano 1-4												
Notifica					Partita							
					Mod.58							
Annotazioni												
di immobile: istanza n. 359420/08 dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												
-classamento e rendita non rettificati entro												

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2023

Data: 29/11/2023 Ora: 22.56.02 Segue

Visura n.: T505967 Pag: 2

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		420	17	728	3		A/4	5	2,5 vani		Euro 322,79
Indirizzo VIA MARTA NAVARRA BERNSTEIN n. 10 Piano 1-4											
Notifica di immobile: istanza n. 359420/08											
Annotazioni (dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											
-classamento e rendita non rettificati entro											

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune F205 - Foglio 420 - Particella 17

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 07/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		420	17	728	3		A/4	5	2,5 vani		Euro 322,79
Indirizzo VIA MARTA NAVARRA BERNSTEIN n. 10 Piano 1-4											
Notifica di immobile: istanza n. 359420/08											
Annotazioni (dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											
-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 12/05/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		420	17	728	3		A/4	5	2,5 vani		Euro 322,79
Indirizzo VIA MARTA NAVARRA BERNSTEIN n. 10 Piano 1-4											
Notifica di immobile: istanza n. 359420/08											
Annotazioni (dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											
-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

(ALTRE) del 25/10/1985 Pratica n. M10429400 in atti dal 12/05/2008 ACQUISIZIONE U.I.U. (n. 50483.1/1985)

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2023

Indirizzo	VIA MARTA NAVARRA BERNSTEIN n. 10 Piano 1-4		
Notifica	Notifica in corso con protocollo n. M10908034 del 11/11/2008	Partita	Mod.58
Annotazioni	di immobile: istanza n. 359420/08		

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 10/02/2012**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	D. PPI	D.1	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con
2	LA FILIPPI	LG C*	(1) Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni con
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 10/02/2012 Pubblico ufficiale ROMANO ELISABETTA FILOMEN Sede MILANO (MI) Repertorio n. 634 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6496.1/2012 Reparto PI di MILANO 1 in atti dal 17/02/2012			

**Situazione degli intestati dal 30/09/2011**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CA	CC 05K*	(1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 10/02/2012
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 30/09/2011 Pubblico ufficiale DE ROSA GIUSEPPE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 24187 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 42995.1/2011 Reparto PJ di MILANO 1 in atti dal 20/10/2011			

**Situazione degli intestati dal 09/03/1995**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Fi	Fi H*	(1) Proprietà 1/1 fino al 30/09/2011
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/03/1995 Pubblico ufficiale ROBERTO BOSSI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 137317 - AP Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 2 n. 4823 registrato in data 15/03/1995 - COMPRAVENDITA (ISTANZA N. 359420/08) Voltura n. 42945.1/2008 - Pratica n. MI0429401 in atti dal 12/05/2008			

**Situazione degli intestati dal 25/10/1985**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S	S	(1) Proprietà 1/2 fino al 09/03/1995
2	T	T	(1) Proprietà 1/2 fino al 09/03/1995
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
Atto del 25/10/1985 Pratica n. MI0429400 in atti dal 12/05/2008 ACQUISIZIONE U.I.U. (n. 50483.1/1985)			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI1249510 del 07/11/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Milano

Via Marta Navarra Bernstein

civ. 10

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 420

Particella: 17

Subalterno: 728

Compilata da:  
Sarti Roberto

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Milano

N. 9382

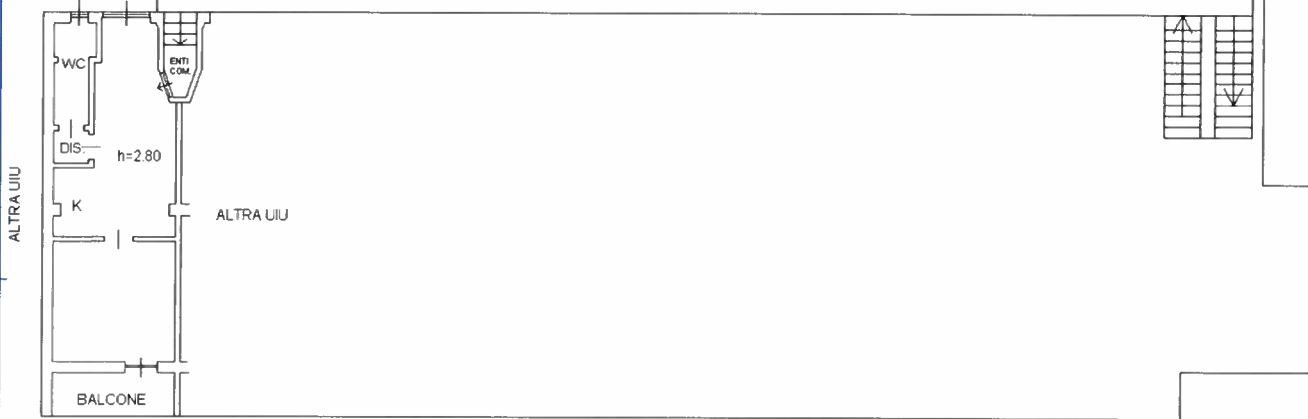
Scheda n. 1

Scala 1:200

## PIANO PRIMO

CORTILE COMUNE

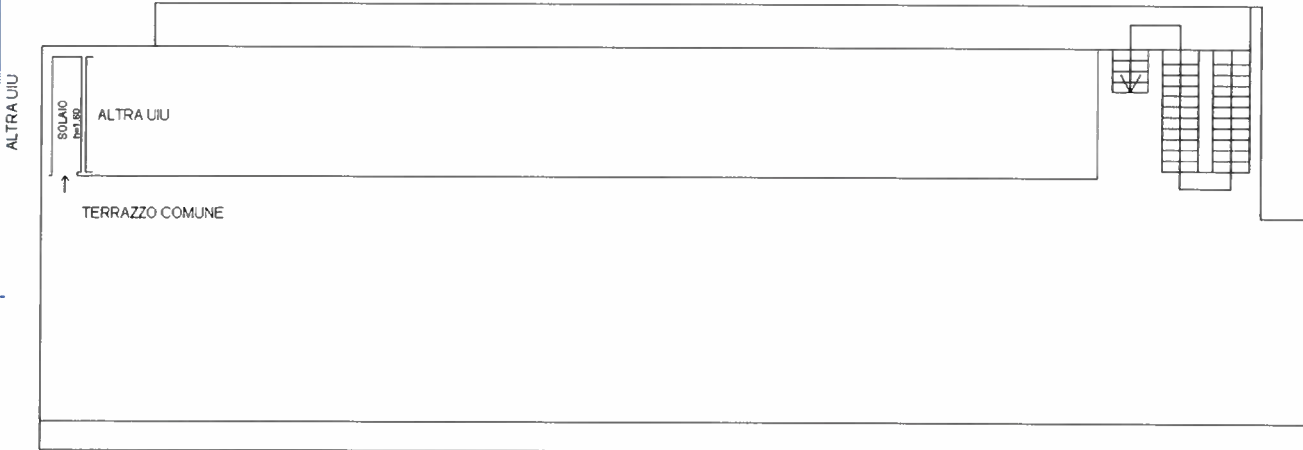
BALLatoio COMUNE



VIA CASCINA BAROCCO

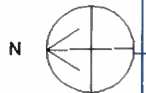
## PIANO QUARTO (SOTTOTETTO)

CORTILE COMUNE



VIA CASCINA BAROCCO

ORIENTAMENTO



Ultima planimetria in atti

Data: 29/11/2023 - n. T506714 - Richiedente: MNTSLV76E66L219X

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/11/2023 - Comune di MILANO(F205) - < Foglio 420 - Particella 17 - Subalterno 728 >  
VIA MARTA NAVARRA BERNSTEIN n. 10 Piano 1-4