

TRIBUNALE di MILANO

III SEZIONE CIVILE

Esecuzione Immobiliare

RGE 188/2022

1



Vista aerea

Giudice: Dott.ssa Idamaria Chieffo

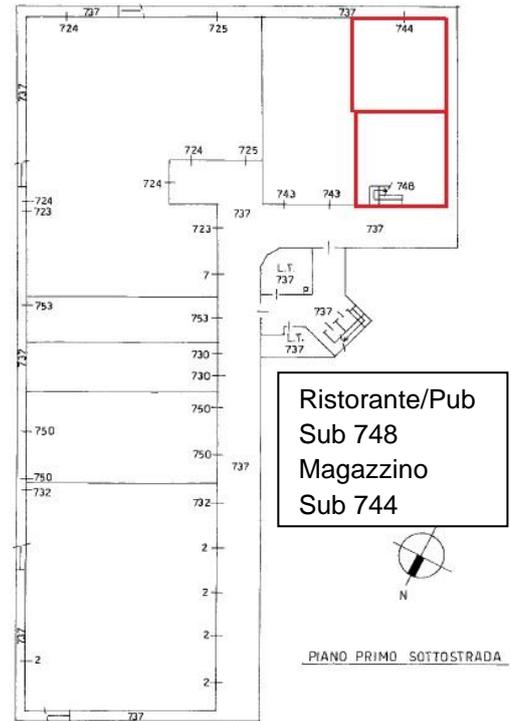
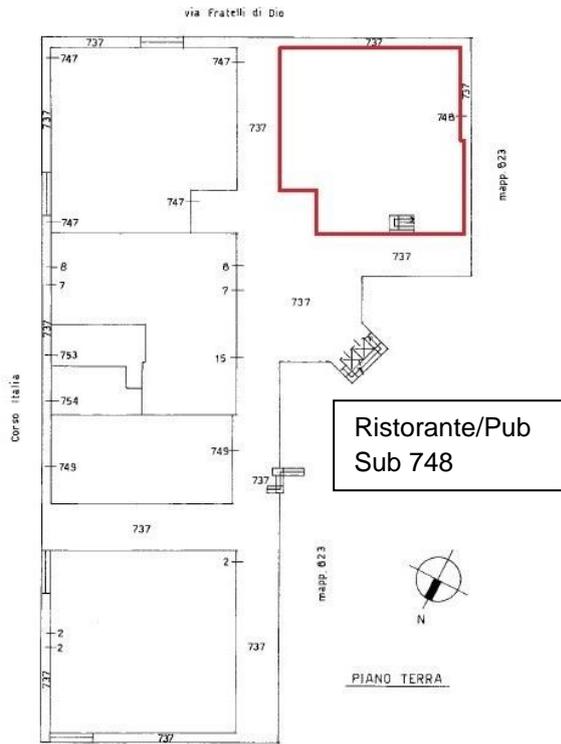
Esperto Nominato: Arch. Fabio Colmano

ALLEGATO 1.a – ELABORATO FOTOGRAFICO

LOTTO 1: Ristorante e magazzino

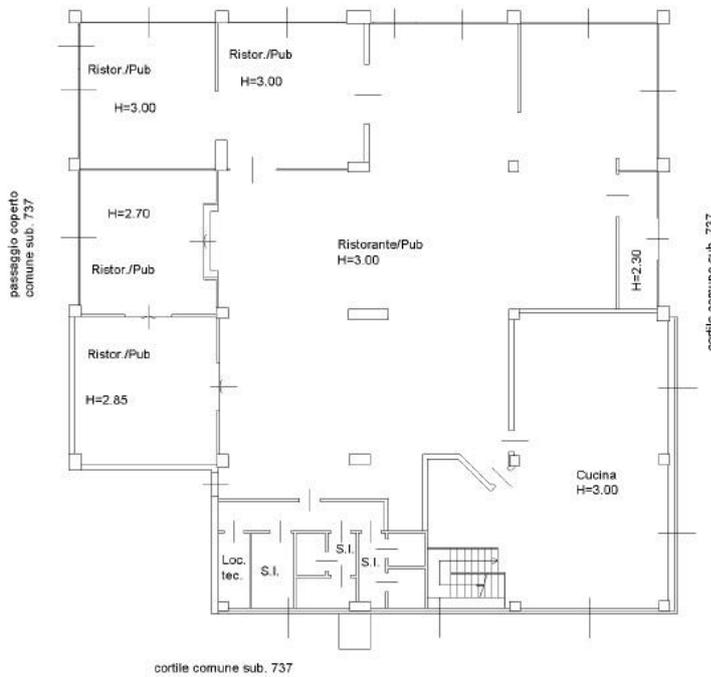
Arch. Fabio Colmano
Via Jacopo Dal Verme 5, 20159 Milano
Ordine Architetti Milano n° 4604
Albo CTU Tribunale Milano n° 11428
architetto@colmano.com



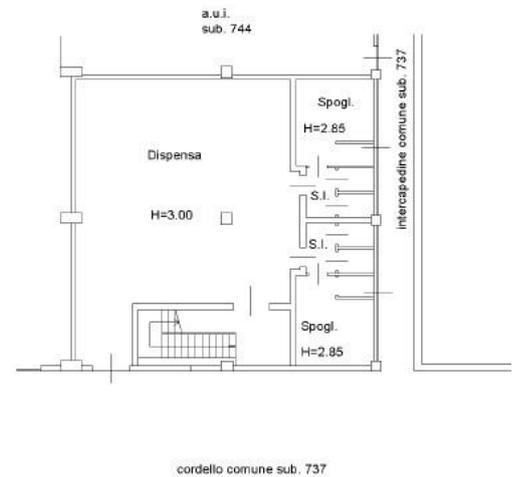


2

Individuazione sull'elaborato planimetrico delle unità immobiliari in esame



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO INTERRATO

Estratto planimetria catastale Ristorante/Pub sub 748



3

Foto 1 – Vista del complesso immobiliare da via Fratelli di Dio



Foto 2 – Vista e inquadramento dell'unità immobiliare



4

Foto 3 – Ingresso al ristorante



Foto 4 – Area esterna del ristorante



5

Foto 5 – Ristorante/Pub



Foto 6 – Ristorante/Pub

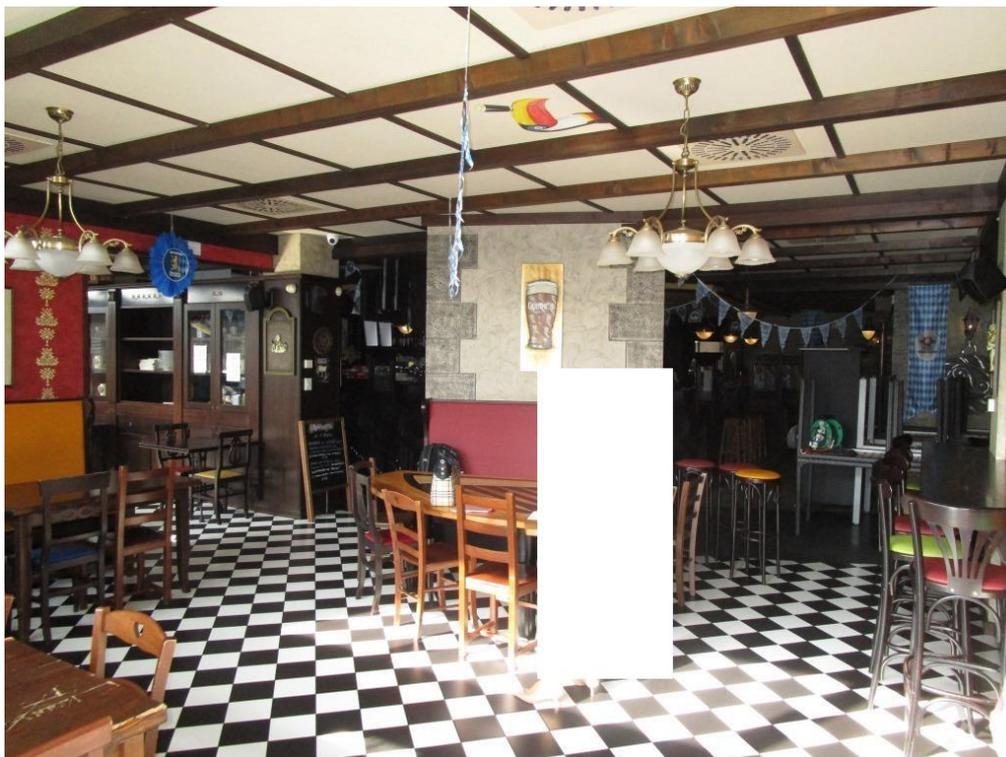


6

Foto 7 – Ristorante/Pub



Foto 8 – Ristorante/Pub



7

Foto 9 – Ristorante/Pub



Foto 10 – Ristorante/Pub

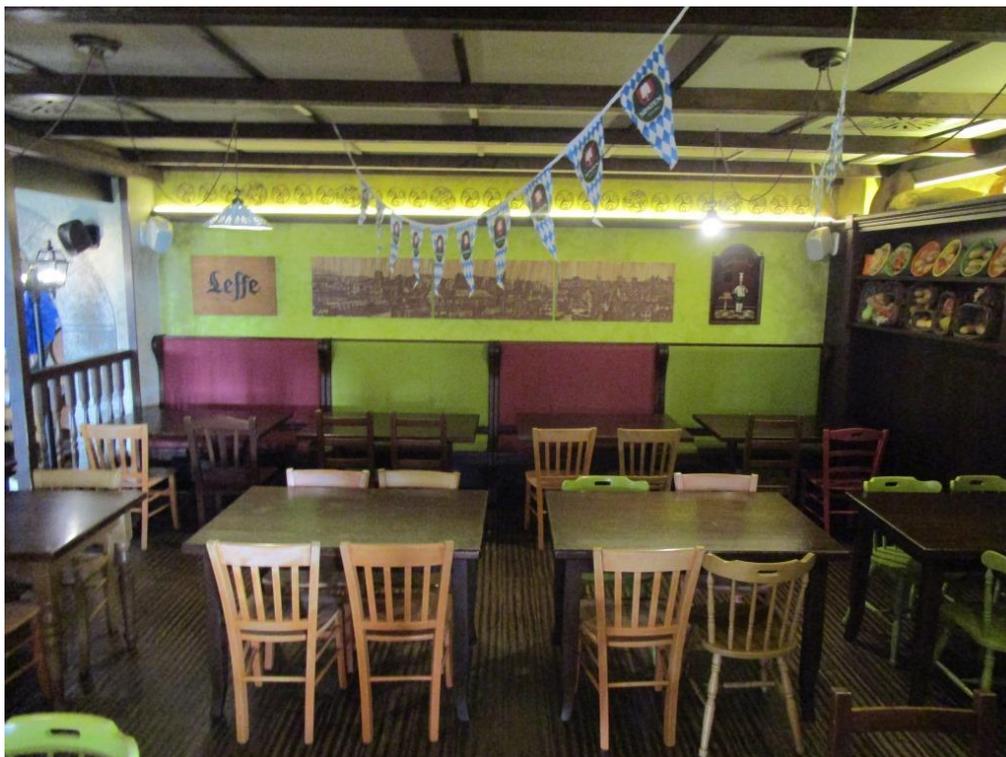


Foto 11 – Ristorante/Pub



Foto 12 – Ristorante/Pub



Foto 13 – Ristorante/Pub



Foto 14 – Ristorante/Pub



10

Foto 15/16 – Servizi igienici



Foto 17/18 – Servizi igienici



Foto 19 – Servizi igienici del personale

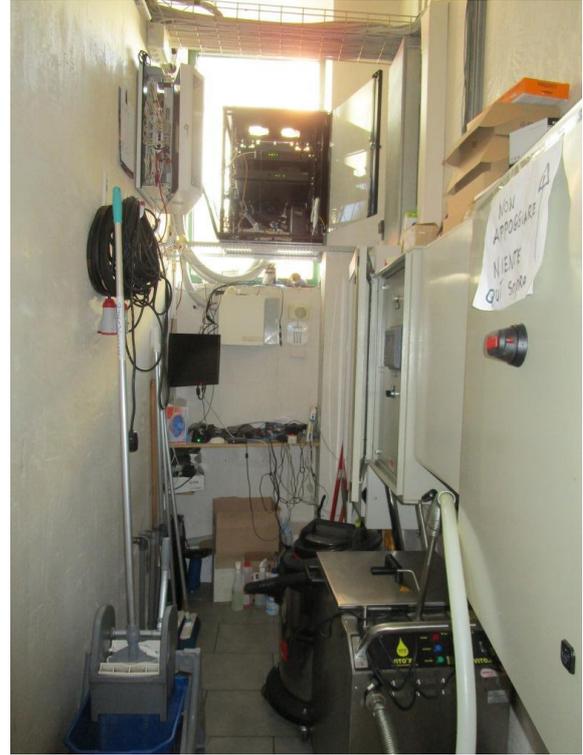


Foto 20 – Locale tecnico



Foto 21 – Cucine



Foto 22 – Cucine



Foto 23 – Cucine



Foto 24 – Scala interna di collegamento al piano interrato



Foto 25 – Dispensa piano interrato



Foto 26 – Dispensa piano interrato



Foto 27 – Dispensa piano interrato



15

Foto 28 – Dispensa piano interrato



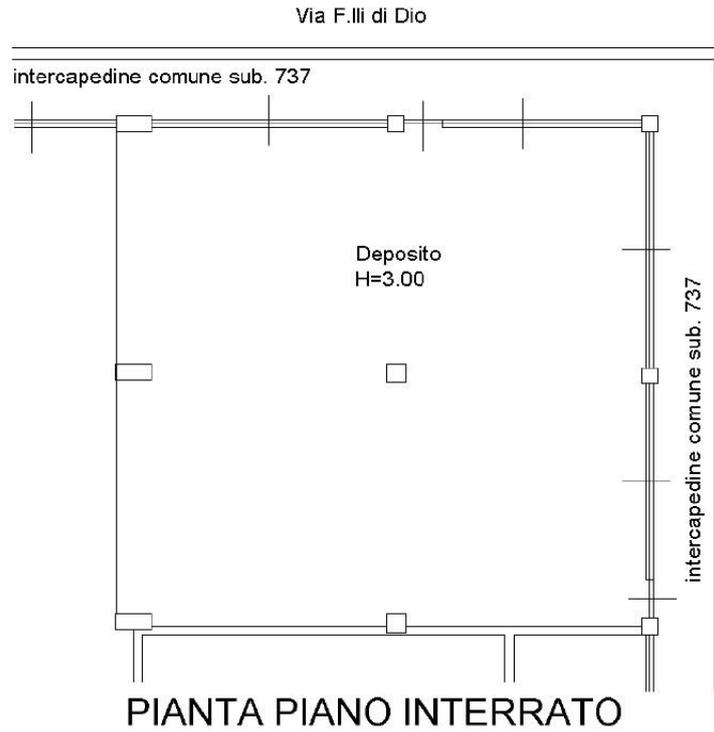
Foto 29/30 – Spogliatoio e servizi igienici del personale



Foto 31 – Spogliatoi del personale



Foto 32 – Spogliatoi del personale



Estratto planimetria catastale Magazzino sub 744



Foto 33/34 – Vista dall'intercapedine al piano interrato, dell'ingresso al magazzino



Foto 35 – Magazzino



Foto 36 – Magazzino



Foto 37 – magazzino

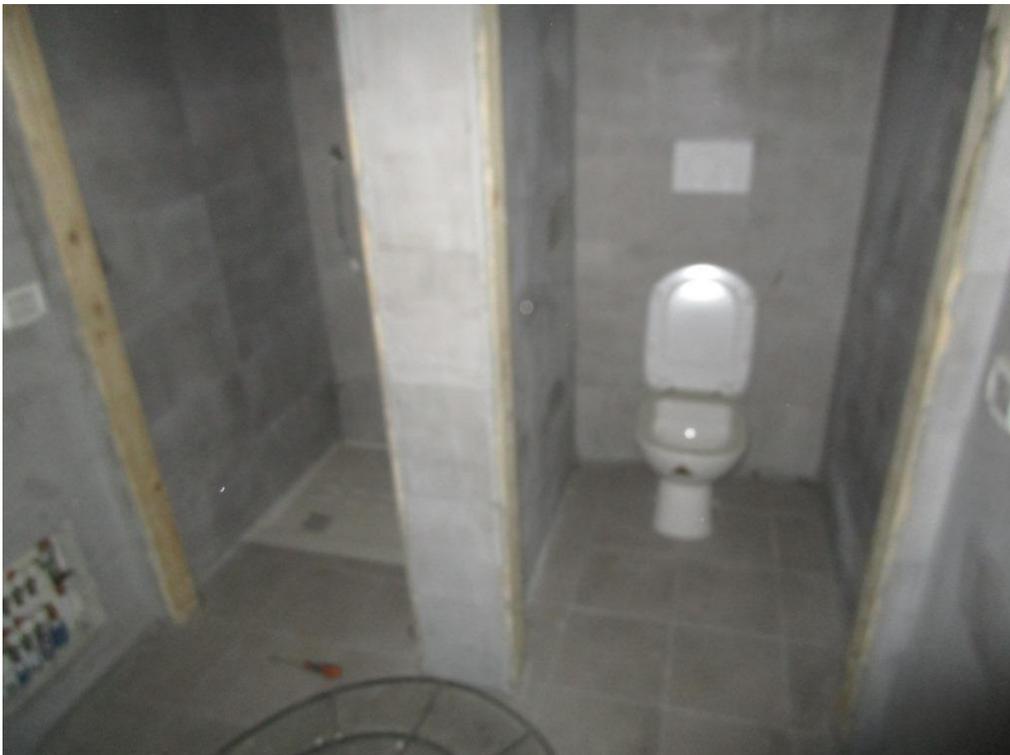


Foto 38 – Servizi igienici nel magazzino