

Allegato A. Rilievo fotografico.

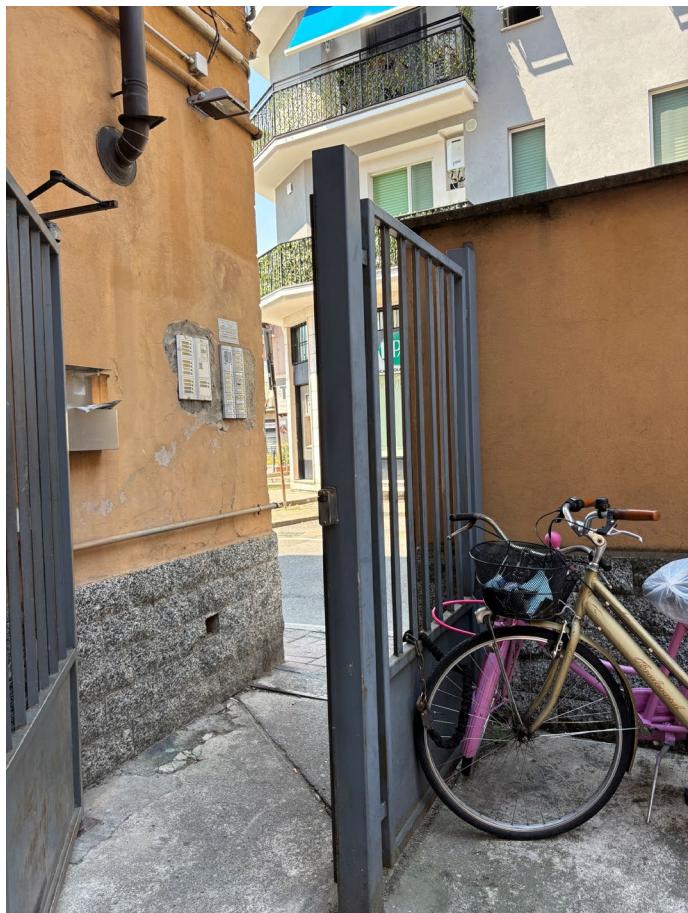


Immagine 1. Cancelletto pedonale di accesso dalla strada al cortile interno.

Immagine 2. Cancello carrabile.



Immagine 3. Il cortile interno e sullo sfondo la palazzina di due piani; l'unità oggetto di valutazione di trova al secondo piano sotto il tetto.



Immagine 4. Accesso alle scale.



Immagine 5. Le scale condominiali.



Immagine 6. Dalle scale condominiali, attraverso un ballatoio, si raggiunge la palazzina in cui si trova l'appartamento la cui quota di ingresso all'appartamento si raggiunge attarverso tre gradini e che rendono non accessibile l'unità immobiliar, anche consoiderando che comunque non vi è l'ascensore.

Immagine 7. Il ballatoio visto verso le scale condominiali.



Immagine 8. Il locale di ingresso che corrisponde alla cucina abitabile; si nota che a soffitto si manifestano gli effetti di infiltrazioni dal tetto.



Immagine 9. Il locale di ingresso che corrisponde alla cucina abitabile visto dall'interno, verso l'ingresso.



Immagine 10. Il locale cucina.



Immagine 11. Dal locale cucina si accede ad un secondo locale passante che potrebbe corrispondere ad un soggiorno proporzionalmente non grande rispetto alla cucina.



Immagine 12. Il soggiorno. I fenomeni infiltrativi si manifestano con danni importanti al plafone e alle pareti.



Immagine 14. Effetti dei fenomeni infiltrativi a soffitto.



Immagine 13. Effetti dei fenomeni infiltrativi a parete.



Immagine 15. Il soggiorno è passante e consente di accede ad un locale analogo utilizzato come camera da letto. Anche sul muro di spina si notano gli effetti dei fenomeni infiltrativi.



Immagine 16. La camera da letto.



Immagine 17. La serie di locali si conclude con bagno e antibagno.

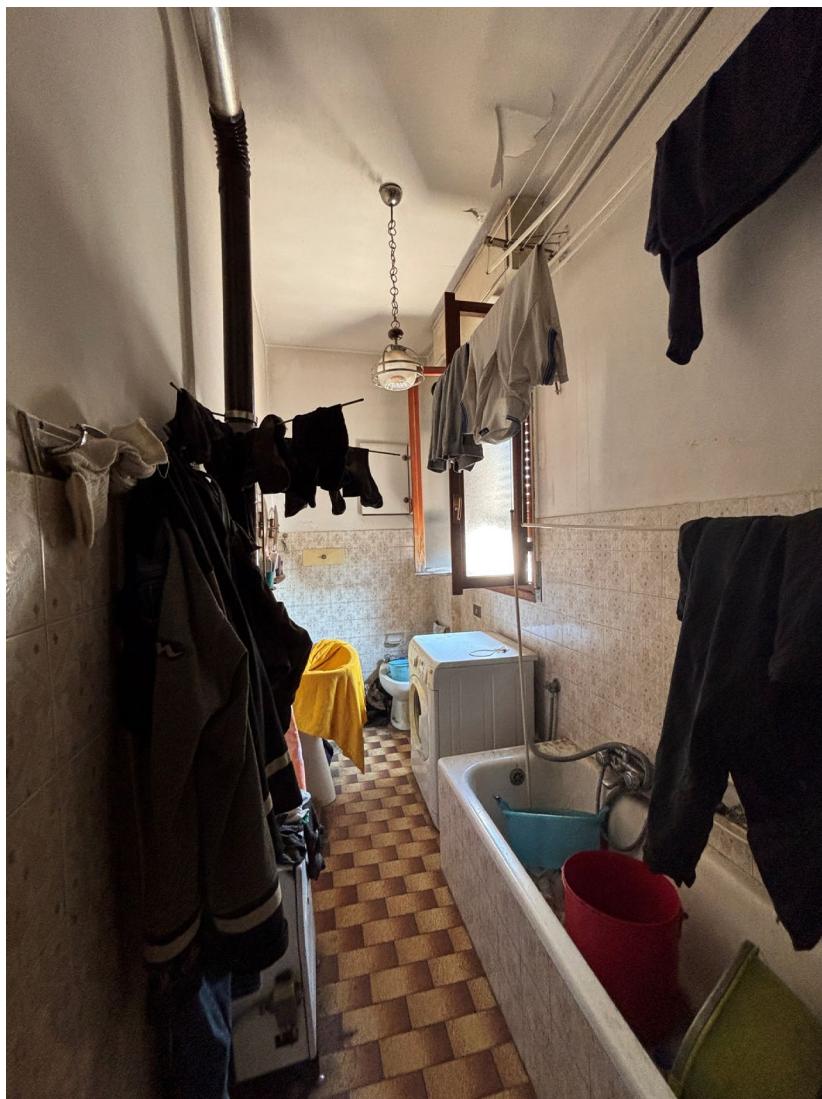


Immagine 18. Il bagno aerato e illuminato naturalmente, la cui finestra consente di avere il riscontro d'aria se pure non completamente contrapposto poiché tutti i locali abitabili di fatto affacciano verso il cortile interno.



Immagine 19. Affaccio dall'interno su cortile.



Immagine 20. Affaccio dall'interno su cortile.



Immagine 21. Vista dalla strada.