

Dott. Arch. Mariangela Sirena
Iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Milano al n. 9388
Iscritto all'Albo del Tribunale al n. 11523
C.F. SRNMNG66S51F205S – P.IVA 12054360156

con studio in Milano – Largo V Alpini n. 1
Telefono 02 4120786 - Cellulare +39 335 5470992
e-mail: mariangela.sirena@pct.pecopen.it – arch.sirena@libero.it

Tribunale di Milano

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

RG. 37/2023

Giudice delle Esecuzioni: **Dott.ssa Stella Laura Cesira**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

LOTTO UNICO: unità immobiliare in Milano

Via Vincenzo Monti n. 42



Fotografia n. 1 – Vista dello stabile di Via Vincenzo Monti n. 42 – Milano,
su cui affaccia l'appartamento oggetto della procedura al piano primo (n. 4 locali camera)





Fotografia n. 2 – Vista dello stabile di Via Vincenzo Monti n. 42 – Milano, su cui affaccia l'appartamento oggetto della procedura al piano primo (n. 4 locali camera)





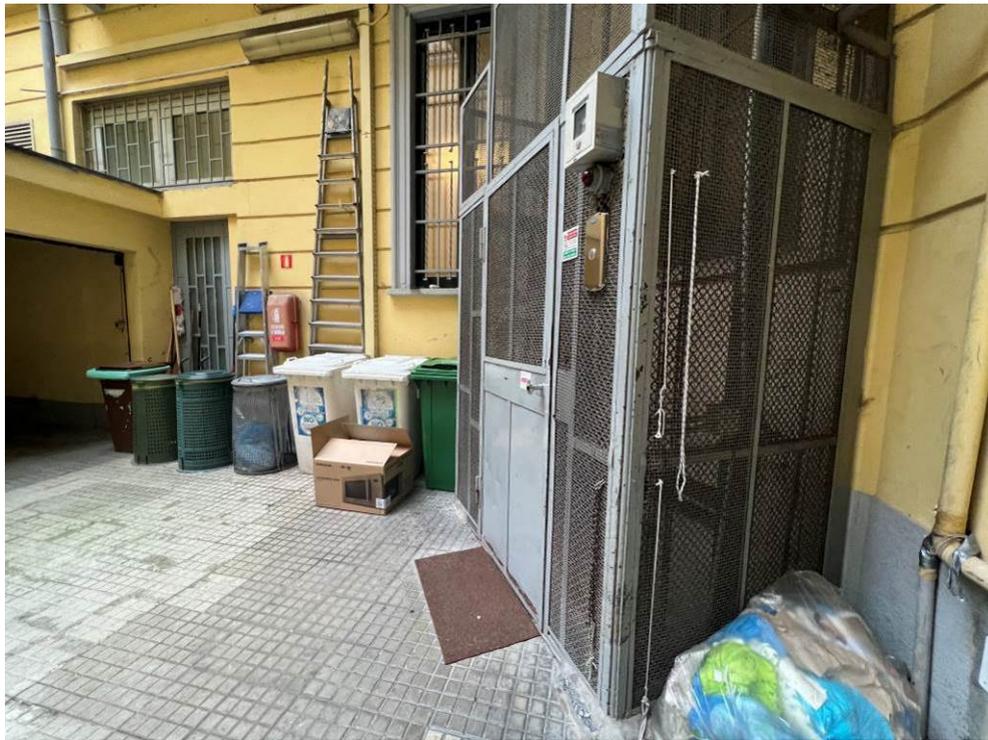
Fotografie n. 3/4 – Viste dell'ingresso pedonale e carraio allo stabile di Via Vincenzo Monti n. 42 – Milano, con particolare (sotto) del locale portineria sulla destra





Fotografia n. 5 – Vista della facciata secondaria dello stabile di Via Vincenzo Monti n. 42 – Milano, su cui affaccia l’immobile oggetto della procedura al piano primo (locali cucina adibito a lavanderia e n. 3 bagni), con particolare del portone di accesso al cortile interno e del montacarichi esterno, non accessibile ai portatori di handicap





Fotografia n. 6 – Particolare del cortile interno, con il montacarichi esterno, e dello spazio per la raccolta differenziata dell'immondizia



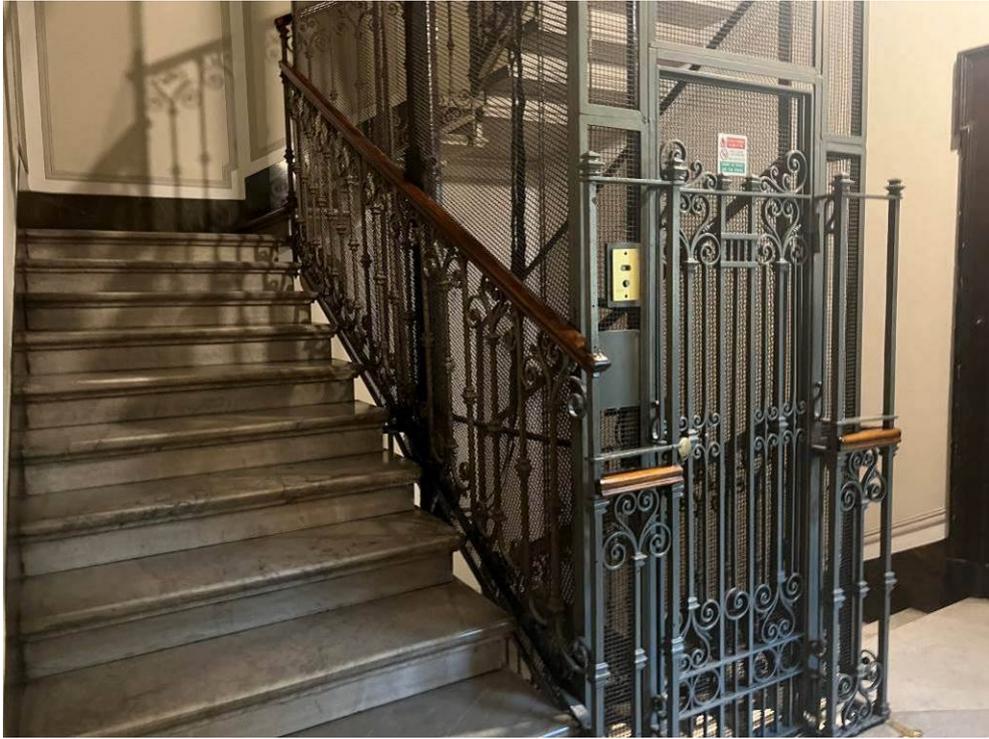
Fotografia n. 7 – Particolare dell'atrio di ingresso, con il corpo scale che conduce all'appartamento al piano primo oggetto della procedura



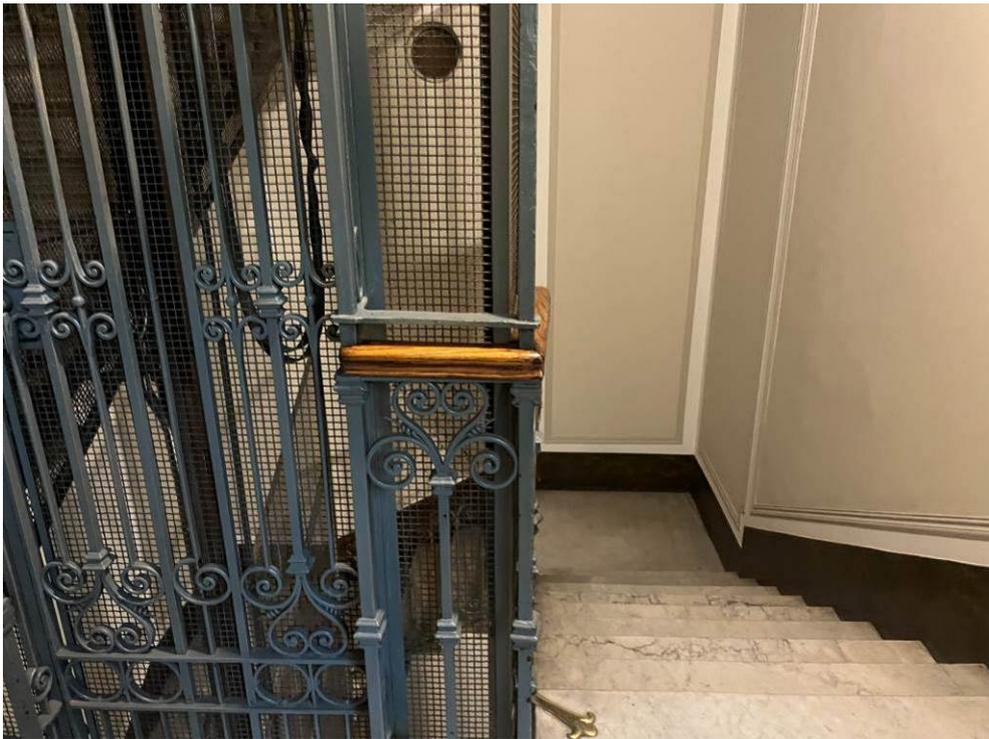


Fotografie n. 8/9 – Particolari del citofono (n. 14) e delle cassette delle lettere (n. 3), relativi all'immobile oggetto di pignoramento, presenti nell'atrio di ingresso





Fotografie n. 10/11 – Viste del corpo scale con ascensore, non accessibile ai portatori di handicap



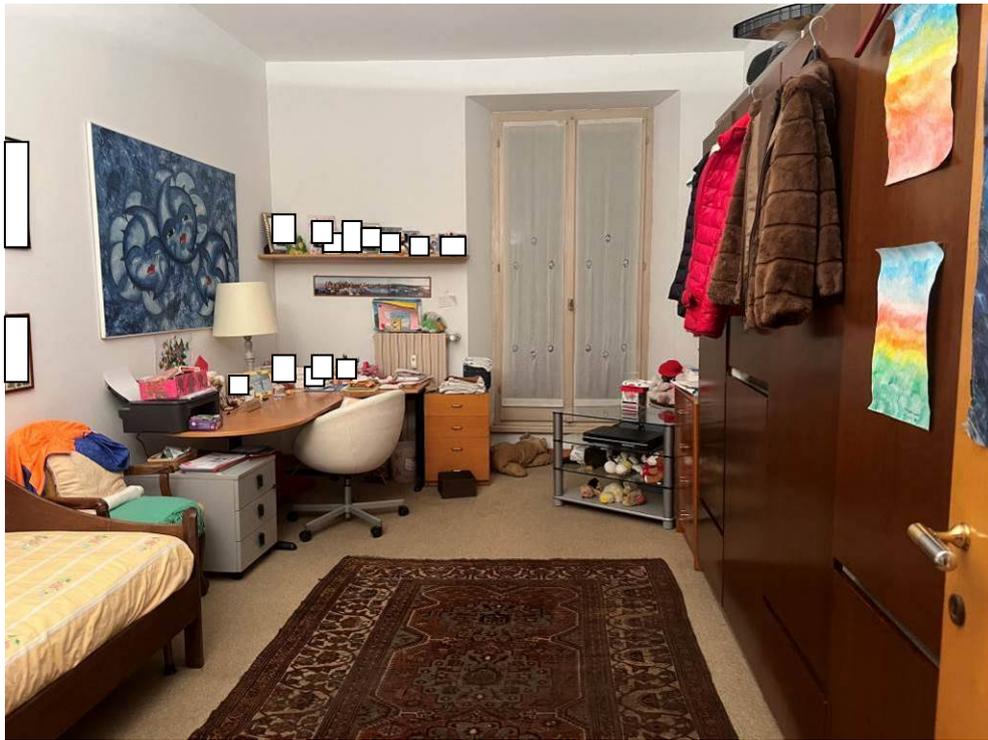


Fotografia n. 12 – Vista del pianerottolo al piano primo con la doppia porta di ingresso all'appartamento oggetto della procedura (sul locale cucina adibito a lavanderia): la porta esterna, con apertura a doppio battente, si presenta chiusa (assenza di chiavi – smarrite, come da dichiarazione del debitore), mentre la porta interna non è visibile, poiché coperta da un mobile fisso, ma il debitore a tale riguardo dichiarava che la stessa non è presente, in quanto l'apertura è stata murata



Fotografia n. 13 – Vista dell'ingresso all'appartamento oggetto della procedura, a cui attualmente si accede dall'appartamento confinante (altra unità immobiliare - non oggetto di pignoramento)





Fotografie n. 14/15 – Viste del locale camera 1



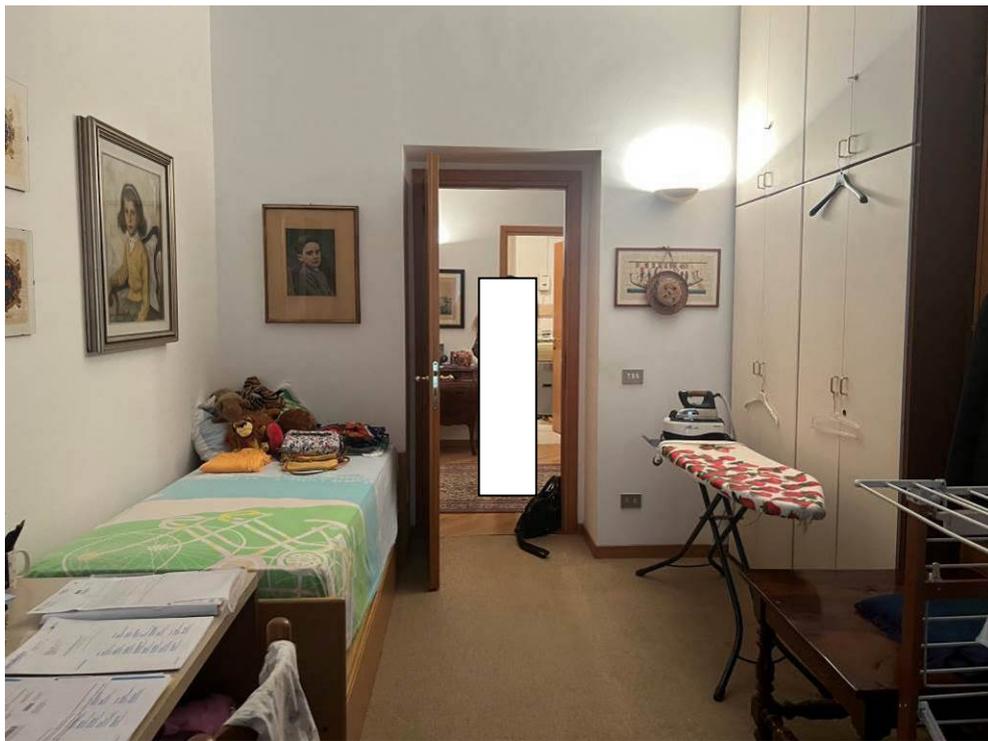


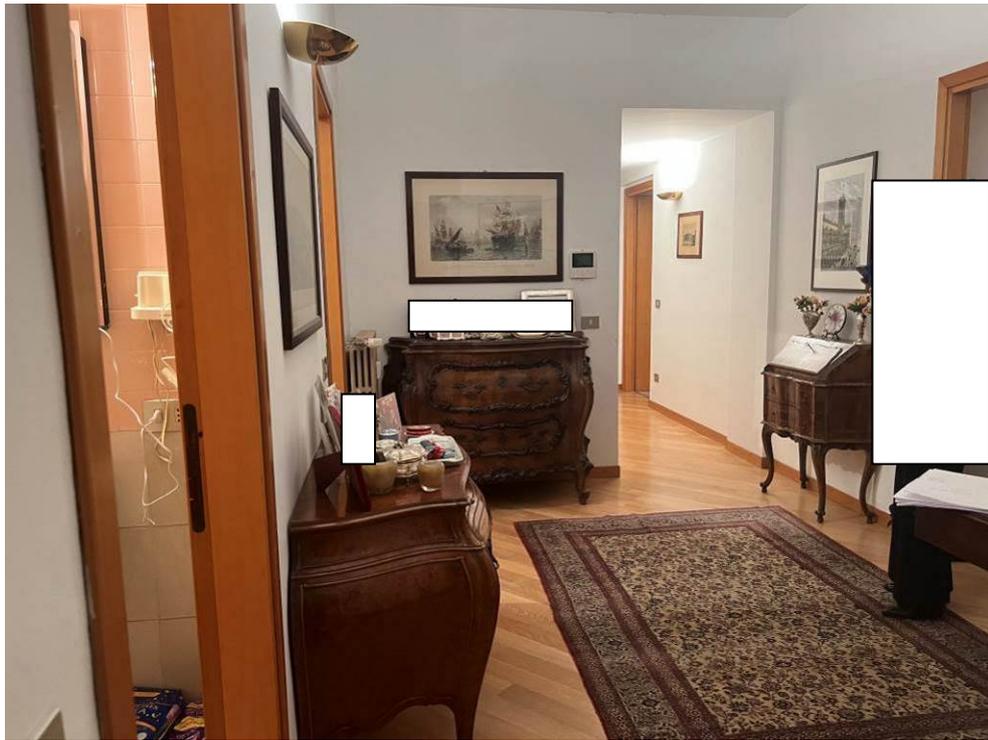
Fotografie n. 16/17 – Viste del locale camera 2





Fotografie n. 18/19 – Viste del locale camera 3





Fotografie n. 20/21 – Viste del locale disimpegno





Fotografie n. 22/23 – Viste del locale cucina, adibito a locale lavanderia, con a destra (fotografia sopra) il mobile fisso a copertura dell'ingresso all'appartamento





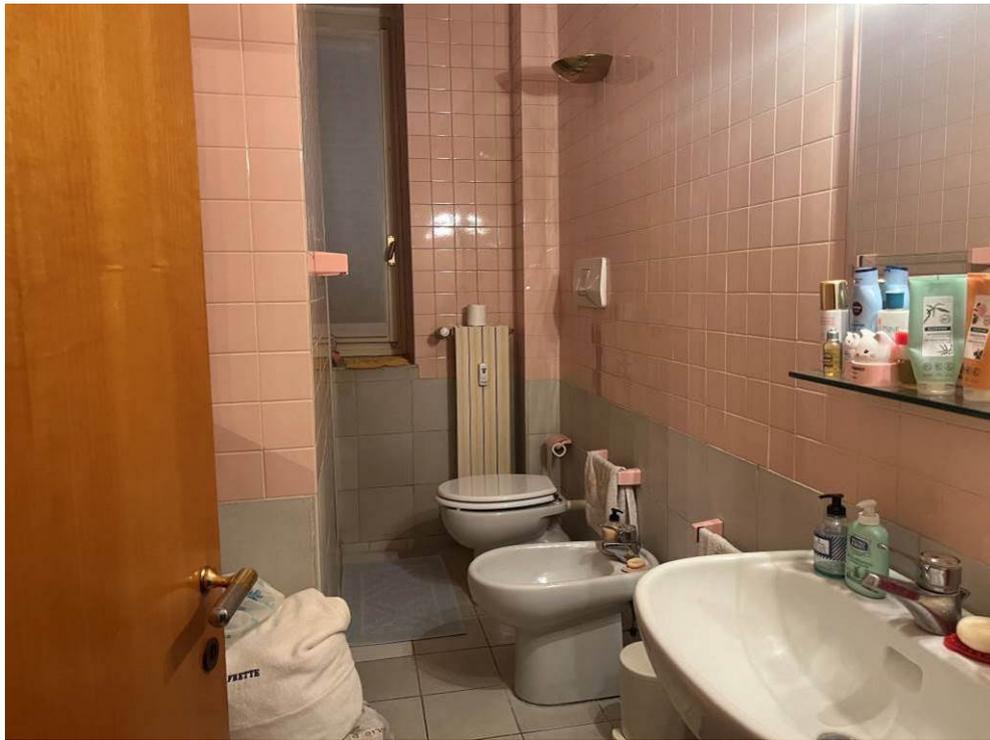
Fotografie n. 24/25 – Viste del balcone, a servizio del locale cucina adibito a lavanderia, che affaccia sul cortile interno



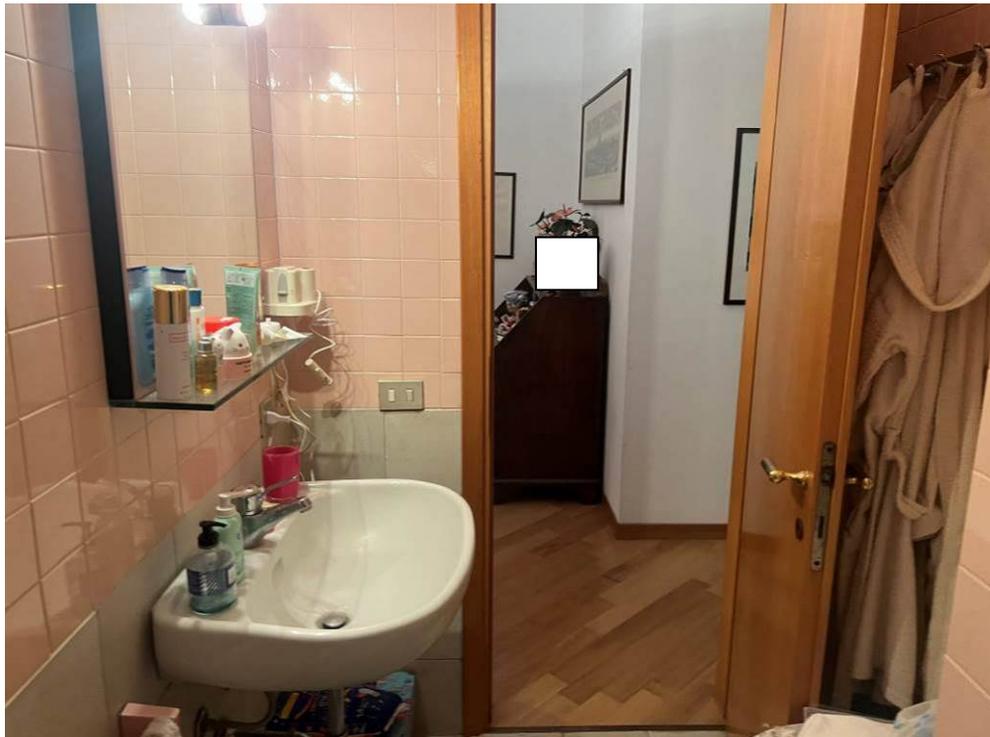


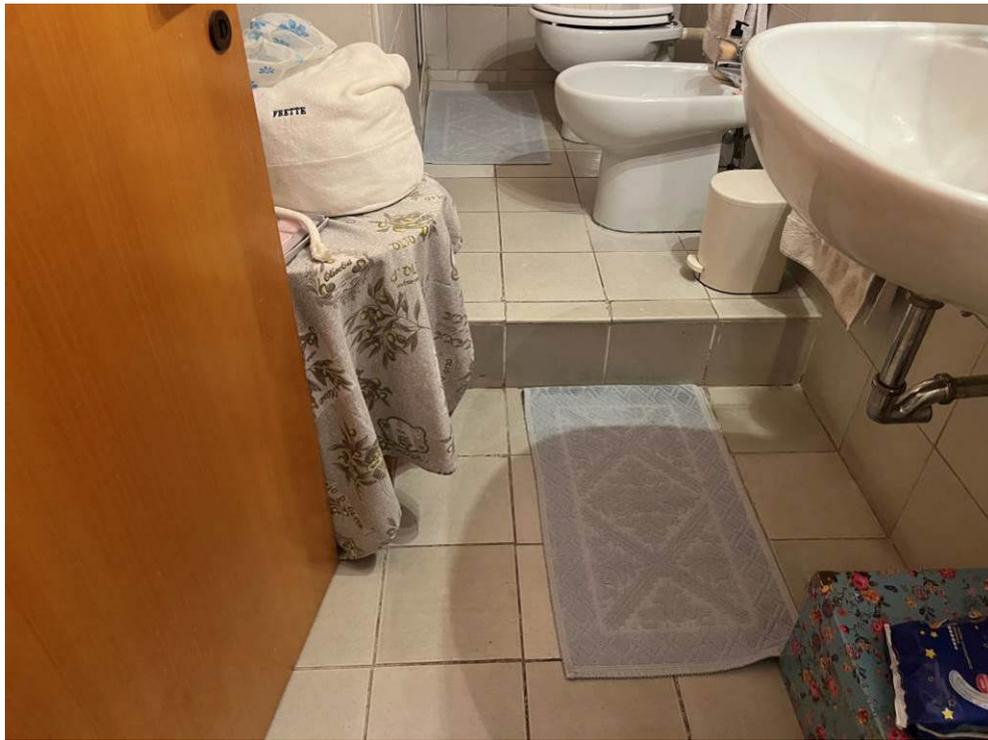
Fotografie n. 26/27 – Particolari dello boiler elettrico e del contatore gas presenti sul balcone





Fotografie n. 28/29 – Viste del locale bagno 1





Fotografie n. 30/31 – Viste del locale bagno 1, con particolare del gradino (h. 20 cm) e della doccia





Fotografie n. 32/33 – Viste del locale bagno 2





Fotografie n. 34/35 – Viste del locale bagno 2, con particolare del gradino (h. 20 cm) e della doccia





Fotografie n. 36/37 – Viste del locale disimpegno, con armadiature, di accesso ai locali camera 4 e bagno 3





Fotografie n. 38/39 – Viste del locale camera 4





Fotografie n. 40/41 – Viste del locale bagno 3





Fotografia n. 42 – Vista del locale bagno 3, con particolare del gradino (h. 20 cm) e della vasca



Fotografia n. 43 – Vista dell'ingresso ai locali cantina al piano seminterrato





Fotografia n. 44 – Vista della scala che conduce ai locali cantina, con l'accesso al vano cantina oggetto della procedura



Fotografia n. 45 – Vista dell'interno del vano cantina oggetto della procedura

