

R.G.E. 461/2024

ALLEGATO N. 8

EDILIZIA

Domanda di Sanatoria prot. 110504 del 26/03/1986

LOTTO unico

Via Menabrea n. 6 - (MI)

Foglio 188 – p.lla 223 - sub. 701



Per le seguenti opere:

MODIFICHE INTERNE PER FORMAZIONE SERVIZIO IGIENICO IN APPARTAMENTO AL PIANO SECONDO.

Come da tipi che si allegano in copia con i numeri della presente Autorizzazione in sanatoria e di cui fanno parte integrante.



IL DIRETTORE DI PROGETTO
Arch. GianCarlo BIANCHI JANETTI

RELAZIONE DI CONSEGNA

Esatte € **62,32** per diritti di segreteria, marche erariali e rimborso spese.

L'INCARICATO

.....

Il sottoscritto, nella sua qualità di

.....

dichiara di aver ritirata copia della presente e n. 1 tipi

(FIRMA LEGGIBILE)

Milano,





n. 3027 del 07/02/03

COMUNE DI MILANO
DIREZIONE CENTRALE PIANIFICAZIONE URBANA E ATTUAZIONE P.R.
PROGETTO STRALCIO EDILIZIA PRIVATA
UFFICIO CONDONO

ATTI: 110504.400/1986 MILANO. - _____ -

**CERTIFICAZIONE DI ABITABILITÀ - AGIBILITÀ
PER AUTORIZZAZIONI**

(Legge 28/02/1985 n. 47)

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Vista l'Autorizzazione n. 3027 rilasciata il 07/02/03 riguardante l'unità immobiliare ubicata in:

V. MENABREA LUIGI F., 6

Visto quanto disposto dall'art. 52 della legge 47/85, l'opera oggetto di condono risulta regolarmente accatastata,

Vista l'allegata dichiarazione resa dall'intestatario dell'Autorizzazione in sanatoria,

Al sensi del 14 comma dell'art. 35, Legge 47/85 del 25/02/1985,

RILASCIATA CERTIFICAZIONE DI ABITABILITÀ / AGIBILITÀ

per l'unità immobiliare sopraindicata,

a: _____

**BIANCHI EMILIO
BNCMLE08T30F205K
VIA MENABREA, 6
MILANO**

**IL DIRETTORE DI PROGETTO
Arch. GianCarlo BIANCHI JANETTI**

ESATTE Euro 36,49 A TITOLO DI DIRITTI DI SEGRETERIA, MARCHE ERARIALI E RIMBORSO SPESE

L'INCARICATO

FIRMA DI CHI RITIRA

DATA RITIRO

*** *** *** *** ***

*** *** *** *** ***

*** *** *** *** ***



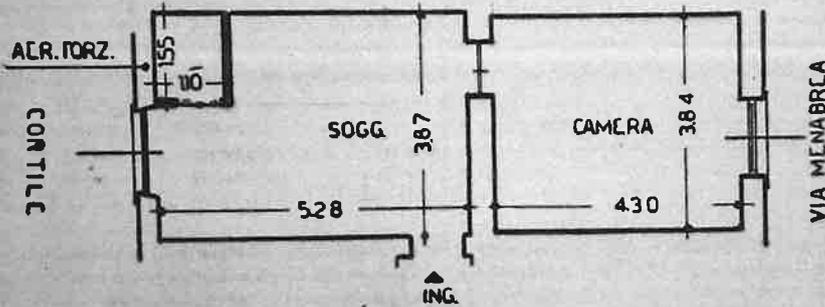
PROPRIETA' SIG. BIANCHI EMILIO
VIA MENABREA N°6 MILANO
PIANO 2°
SCALA 1:100



Dott. Arch. MARCO OLDINI
N. 18164
Via M. Milioni n. 17
20125 MILANO

Mr. Oldini

EDILIZIA PRIVATA
UFFICIO PROTOCOLLO
62221 16VI86



"PROGETTO STRALCIO EDILIZIA PRIVATA"
Ufficio Condono Edilizio
TIPO APPROVATO DA RENDERE A...

AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA
N° 3027 DEL 7-2-03



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE

presentata a norma della legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514

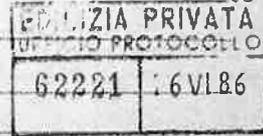
Comune di Milano Provincia di -

Il sottoscritto Arch. Marco Oldini

nella qualità di Tecnico incaricato

residente in Milano

via / piazza M. Melloni, 17



chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A a pag. 2 del modello siano apportate nei relativi atti del N.C.E.U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano), realizzate nell'anno 1982:

- 1° variazione planimetrica per:
 - a) frazionamento - b) fusione - c) ampliamento - d) sopraelevazione - e) demolizione totale, parziale - f) diversa distribuzione degli spazi interni;
- 2° variazione nella qualità (v. pag. 3 e/o 4);
- 3° variazione della destinazione (da _____ a _____);
- 4° variazione nel reddito (rif. art. 35 D.P.R. 597/73);
- 5° altre variazioni (toponomastica, ecc.) _____

Documenti allegati:

- A) n. 1 planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni planimetriche;
- B) altri documenti: copie atto Dr. De Magistris exp. n. 204267 del 17.10.79

DITTA CATASTALE: (come risulta dal Mod. 55 o — se non in atti — dalla dich. Mod. 1 o 2)

Vigano Paolo

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e allegato alla lettera B)

[redacted] sito a Milano il 30.12.1908
[redacted] sito a Noceto il 12.3.1914 } con legge

Data 3.2.86

LA PRESENTE RICHIESTA È PRESENTATA DA

Tecnico incaricato

IN QUALITÀ DI

Dott. Arch. MARCO OLDINI

N. 3314
Via M. Melloni n. 17
20129 MILANO

[Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE	
La presente denuncia è stata presentata il	(Bollo d'Ufficio)
Numero di protocollo (Mod. 97)	<u>11947/10 MAR. 86</u>
IL FUNZIONARIO RICEVENTE	<u>[Signature]</u>



A

DATI CATASTALI DELLE UNITA' OGGETTO DELLA VARIAZIONE

Partita	MAPPA				Via, piazza, ecc.	UBICAZIONE						Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist.	Rendita
	Sez.	Foglio	Numero	Sub.		Civ.	Lotto	Edif.	Sc.	Piano	Int.		Z.C.	Cel.	Cl.		
51867	188	223	10		Via Heubrea	6				2				A/3	5	2	700
Variato con Mod. 44 n. 16549 del 5.10.79																	

B

UNITA' DERIVATE

N. unit. deriv.	Partita	MAPPA				Via, piazza, ecc.	UBICAZIONE						Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist.	Rendita
		Sez.	Foglio	Numero	Sub.		Civ.	Lotto	Edif.	Sc.	Piano	Int.		Z.C.	Cel.	Cl.		
	51867	188	223		Via Heubrea	6				2-4								

Unità derivata	U. deriv. n°					
Consistenza	vani, mc, mq					
Accessori diretti	n° = vani					
Accessori complementari	n° = vani					
Eccedenza	mq = vani					
Totale	vani, mc, mq					
Dipendenze	% di =					
Totale consistenza (arr. la al 1/2 vano, mc, mq)	=	=	=	=	=	=

Pag. 2

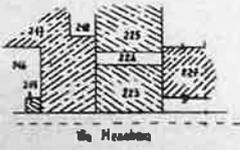




NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-L. 1808 11 APRILE 1959, N. 561)

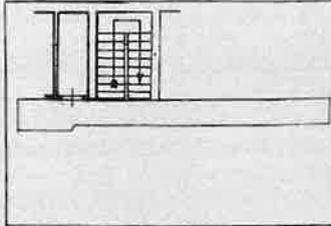
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MILANO Via Menabrea cir. 6
Ditta BIANCHI Emilio nato a Milano il 30.12.1908 - GHIRETTI Gemma nata a Moseto il 12.3.1914 comunione legale
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MILANO



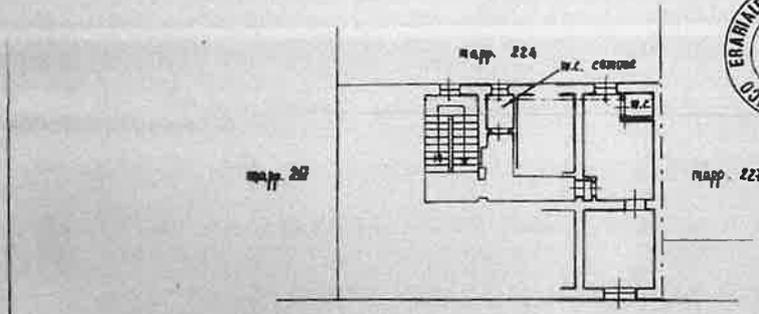
Esatto di mappa Fog. 100

Scala 1:1000

PIANO QUARTO SOTTOTETTO H. 2.50

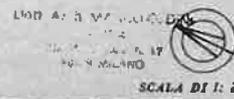


FEDELTA' PRIVATA
UFFICIO PROTOCOLLO
62221 16VI06



Via Menabrea

ORIENTAMENTO



PIANO SECONDO H. 3.15

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA PROT. N° 11947 - 10 MAR 86

PARTITA 51067
FOGLIO 100
MAPPALE 229
SUB. 10
NUOVO SUB.

Compilato dal Arch. Marco Oldini

Iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di MILANO

DATA 20.2.1986

Firma: *Marco Oldini*

PROGETTO STRALCIO EDILIZIA PRIVATA*
Ufficio Condono Edilizio
DA APPROVARE DA SEMPRE ALLA PARTE



CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 450.000
 di un versamento
 Lire quattrocento cinquante
mila
 sul C/C N. 255 000 Intestato a:
 AMMINISTRAZIONE P.T.
 OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
 eseguito da BIANCHI EMILIO
 residente in VIA MENABREA 6 - MI
 Codice Fiscale BNC MLE 08130 F205K
 B C/C POSTALI 1 addi 19-3-1986
 MILANO SUCC. B
 Bollettario del 19 MAR 86
 L'OFFICIALE POSTALE
 983 19 MAR 86
 Botto a data 62221 6VI86
 del bollettario ch 9

ORIGINALE PER IL COMUNE



COMUNE DI MILANO
 Al Signor Sindaco del Comune di
MILANO
11050/ **26 MAR. 1986**
PROTOCOLLO GENERALE

MOD. 47/85-R
Domanda di sanatoria per gli
abusi edilizi di cui alla legge
28 febbraio 1985, n. 47
 Il modello va compilato a macchina o in stampatello
 consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE _____
 NOME _____
 NUMERO DI CODICE FISCALE _____

RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE MILANO PROVINCIA (sigla) MI
 FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____ C.A.P. 201159
VIA MENABREA 6

NATURA GIURIDICA 1

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA (giorno, mese, anno) <u>30/12/1908</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>MILANO</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MI</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>4</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>08</u>	

Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA _____

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle obblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C	<u>1</u>	<u>L. 450.000</u>	<u>L. 450.000</u>			
47/85-D						
TOTALE	<u>1</u>	<u>L. 450.000</u>	<u>L. 450.000</u>			

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 2 In altro comune 3 4

Data 19-3-86 Firma del richiedente Giuseppe Bianchi

Firmato Da: VALENTINA PIRONE Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 4 Serial#: e8d338

ORIGINALE PER IL COMUNE

RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
A COMUNE	EDILIZIA PRIVATA
PROVINCIA	UFFICIO PROTOCOLLO
N. PROTOCOLLO	62221 : 6VI/86



COMUNE DI MILANO	
110504	26 MAR. 1986
MILANO	
PROTOCOLLO GENERALE	

B N. PROGRESSIVO	0096457602
------------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-R

**Domanda di sanatoria per gli
abusi edilizi di cui alla legge
28 febbraio 1985, n. 47**

REPUBBLICA ITALIANA

Il modello va compilato a macchina o in stampatello
consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	MILANO	MI	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			C.A.P.
VIA MENABREA 6			201159
NATURA GIURIDICA			[1]
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sexo (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno, mese, anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	30/12/1908	[2]	[3]
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
MILANO			MI
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
[4]	[4]	[08]	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA _____			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE					
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI				DIMENSIONI	
Modelli allegati	Numero	Ammontare delle obblazioni		Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
		Dovute in complesso	Già versate		
		In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A					
47/85-B					
47/85-C	1	L. 450.000	L. 450.000		
47/85-D					
TOTALE	1	L. 450.000	L. 450.000		

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 2 In altro comune 3 4

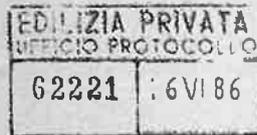
Data 19-3-86

Firma del richiedente

Gianni Biondi

l'intervento come risulta dai disegni allegati non è sanabile
ai sensi dell'art.48 della legge L.n47/85. Infatti il servizio
igienico è ad aereazione meccanica e senza anti wc.

Bianchi Emilia



2



COMUNE DI MILANO
110504 **26 MAR. 1986**
PROTOCOLLO GENERALE

Al Signor Sindaco del Comune di

MILANO

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	EDILIZIA PRIVATA
	PROVINCIA	62221 16VI86
N. PROTOCOLLO		



B	N. PROGRESSIVO	0096457602
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-C

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nella tipologia di abuso 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	MILANO	MI	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
VIA MENABREA 6		20159	
NATURA GIURIDICA			1
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sexo (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	30/12/1908	2	3
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
MILANO			MI
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITA' ECONOMICA	
4	4	08	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITA' ECONOMICA ESERCITATA <input type="checkbox"/>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA		PROPRIETARIO (completare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Proprietà <input checked="" type="checkbox"/>	Possesso ad altro titolo reale <input type="checkbox"/>	COGNOME O DENOMINAZIONE _____	
Locazione <input type="checkbox"/>	Altro <input type="checkbox"/>	NOME _____	
		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____	
		C.A.P. _____	

Istituto Registratico e Zecca dello Stato



SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO: VIA MENABREA 6
 C.A.P.: 20158
 COMUNE: MILANO
 PROVINCIA (sigla): MI

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:
 - Catasto terreni: foglio di mappa numero/ di mappa _____
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/ di mappa _____
 subalterno _____

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 <input type="checkbox"/>	1 <input type="checkbox"/>
- Zona B	2 <input checked="" type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>
- Zona C	3 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>
- Zona D	4 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>
- Zona E	5 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>
- Zona F	6 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli: 1 sì 2 no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:
 - Intero fabbricato 1
 - Porzione di fabbricato 2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa 1

2. Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 15 della presente legge. 2

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:
 Precedente all'1-9-1967 1 dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 Anno di ultimazione: 19 _____

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:
 1 sì 2 no parzialmente 3

H - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA
 (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900	1 <input type="checkbox"/>	— tra il 1961 ed il 1971	5 <input type="checkbox"/>
— tra il 1900 ed il 1918	2 <input type="checkbox"/>	— tra il 1972 ed il 1975	6 <input type="checkbox"/>
— tra il 1919 ed il 1945	3 <input type="checkbox"/>	— tra il 1976 ed il 1981	7 <input type="checkbox"/>
— tra il 1946 ed il 1960	4 <input type="checkbox"/>	— tra il 1982 ed il 1983	8 <input type="checkbox"/>

Dimensione e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. _____
 — Piani entro terra n. _____
 — Struttura portante prevalente:
 - pietre o mattoni 1 - prefabbricato 3
 - cemento armato 2 - mista e altra 4

Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____
 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 sì 2 no



SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE									
TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO								
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983						
	MISURA DELL'OBLAZIONE								
Tipologia 7	L. 100.000	L. 200.000	L. 450.000						
1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)			Lire <u>450.000</u>						
B - MODALITÀ DI VERSAMENTO									
2) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 1)			Lire <u>450.000</u>						
3) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)			Lire <u>.000</u>						
4) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 2 o 3)			Lire <u>.000</u>						
5) Somma versata in data: <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>giorno</td><td>18</td><td>11</td><td>anno</td><td>1986</td></tr></table>			giorno	18	11	anno	1986	- in unica soluzione - 1° rata	Lire <u>450.000</u> Lire <u>.000</u>
giorno	18	11	anno	1986					

Documentazione allegata

ATTO NOTORIO Pratica CATASTALE

N°2 DISEGNI

NOTA RELATIVA ALL'INTERVENTO

RICEVUTA POSTALE OBLAZIONE

Data 18.3.86 Firma del richiedente *Giuseppe D'Amico*



EDILIZIA PRIVATA
UFFICIO PROTOCOLLO
62221 | 6VI86





COMUNE DI MILANO
 RIPARTIZIONE STATO CIVILE E SERVIZI CIVICI
 Ufficio Anagrafe Attestazioni e Certificati

EDILIZIA PRIVATA	
UFFICIO PROTOCOLLO	
62221	16VI86

Dichiarazione a norma dell'art. 4 della Legge 4 gennaio 1968 N. 15

VALIDO SOLO SE PRODOTTO AD ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

Addi 19/2/1986 nell'Ufficio Anagrafe Attestazioni e Certificati, dinanzi a me TONIZZO ADUA funzionario incaricato dal Sindaco, è comparso il Signor [REDACTED] nato a MILANO il 30/12/1908 qui dimorante in Via Menabrea n° 6 e di cui ho accertata la identità, il quale, da me previamente ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di falsa attestazione, dichiara:

" in qualità di comproprietario con la moglie **GHIRETTI GEMMA** dell'appartamento sito in **Milano Via Menabrea n° 6 - piano 2°**, che i lavori effettuati nell'appartamento suddetto, relativi alla formazione di un piccolo bagno, per cui si richiede il condono edilizio, ai sensi della Legge 47/85, sono stati eseguiti nell'anno 1982 ."

Letto, confermato e sottoscritto.

Il dichiarante

[Handwritten signature]

A norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968 n. 15, attesto che la dichiarazione e la sottoscrizione della stessa sono state effettuate in mia presenza dal Sig. BIANCHI EMILIO identificato mediante C.I. N°52852605/1981/MILANO

Il Funzionario Incaricato

[Handwritten signature]

TONIZZO ADUA
 Appl. amm.va scelta



Progr. 4088 - UNI A/4 - TIPOGR. COMUNALE

Firmato Da: VALENTINA PIRONE Emesso Da: INFOCERT QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA 4 Serial#: efbcd38