

COMUNE DI NERVIANO

Prot. N. 2779

PE/C N. 87

li 4 APR. 1990

OGGETTO: CONDONO EDILIZIO A REGIME ORDINARIO
CONCESSIONE
~~AUTORIZZAZIONE~~ a sanatoria per opere edilizie
(art. 31 L. 47/85 e successive modif. e integrazioni)

CONCESSIONE/AUTORIZZAZIONE N. 87 a nome di [REDACTED]
in qualità di PROPRIETARIO

IL SINDACO

- Vista la domanda del sig. [REDACTED] residente in
NERVIANO via ISONZO, 5 [REDACTED]
presentata in data 10.03.1986 in qualità di PROPRIETARIO
(N. progressivo 0353927600 del Mod. 47/85/R) intesa ad ottenere concessione/autorizzazione in sanatoria per opere abusive consistenti in formazione locali accessori sotto tetto e realizzazione box auto relative ad immobile sito in loc. GARBATOLA via ISONZO N. 5 (F. 10 mapp. 186 - 192).
- Sentito il parere dell'USSL competente per territorio, espresso ai sensi dell'art. 221 T.U. Leggi Sanitarie approvato con D. L. 27.7.34 N. 1265 con nota n. / del /
- Sentito il parere espresso dalla Commissione Edilizia in seduta del 26.4.88 Verb. /
- Preso atto dei nulla-osta e pareri di /
- Accertato che i lavori risultano ultimati in data anteriore al 1-10-83, secondo quanto specificato al punto 3 - 4 della Circ. Min. 30-7-85 n. 3357/25 (G. U. n. 186 del 8-8-85)
- Verificata la regolarità della documentazione prodotta ai sensi dell'art. 35 ed event. dell'art. 36 della L. 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni
- Richiamata la Legge Regionale vigente

— Constatato che il richiedente ha provveduto:

a) alla dimostrazione dell'intero versamento all'erario delle somme dovute a titolo di oblazione, così come da liquidazione in via definitiva determinata da codesto Comune in L. 2.965.000.-

b) al versamento delle somme dovute a titolo di contributo oneri di urbanizzazione e quota costo di costruzione, ai sensi dell'art. 37 L. 47/85 della Legge Regionale vigente, così come determinate in via definitiva da codesto Comune in L. 5.315.590.-

— Eseguiti gli eventuali accertamenti ritenuti necessari al caso

— Rilevato che le opere richieste a sanatoria non rientrano nei casi di insanabilità specificatamente previsti dalla Legge 28-2-1985 n. 47 e successive modificazioni e integrazioni

— Verificato, nella eventualità, che risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 32 - 4° e 5° comma della sopracitata Legge 47/85

— Richiamato il 9° comma dell'art. 35 L. 47/85 e successive modificazioni ed integrazioni

CONCEDE / AUTORIZZA

al Sig. [redacted]

a titolo di sanatoria, ai sensi della Legge 28-2-1985 n. 47 e successive modifiche ed integrazione, le opere richieste ai fini di condono edilizio.

La presente è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Il titolare della presente ed il tecnico di parte, assumono piena responsabilità, ognuno per la propria competenza, in sede civile e penale, per dichiarazioni o atti resi a corredo della richiesta di sanatoria edilizia, che si dovessero dimostrare viziati per falsità, rilevanza delle omissioni o inesattezze in qualunque tempo riscontrate.

Allegati: N. 2 DISEGNI su formato A/4

.....
.....
.....

Per IL SINDACO
Arch. ENRICO ALMASIO
Assessore all'Edilizia Privata



N. 1448 / Reg. Cronolog.

NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato copia della presente concessione, consegnandola a mani di [redacted]

in data 26 APR. 1990

IL RICEVENTE

[Handwritten signature]



COMISSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
Vincenzo Plumbo

[Handwritten signature]

COPIA PER IL MINISTERO



Al Signor Sindaco

NERVIANO

RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
A COMUNE	Nerviano 154
PROVINCIA	MI 015
N. PROTOCOLLO	2779 10 MAR. 1986

B N. PROGRESSIVO	03153912761010
------------------	----------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE NERVIANO	PROVINCIA (sigla)	MI
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
GARBATOLA VIA ISONZO 5		20014	
NATURA GIURIDICA 1			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	25 10 1940	2	3
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
NERVIANO			MI
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	8	07	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE					
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI				DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni		Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate		
			Unica soluzione	1ª Rata	
47/85-A	2	1517.520	1517.520		75.87
47/85-B					
47/85-C					
47/85-D					
TOTALE					
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria					
Nello stesso comune		1	<input checked="" type="checkbox"/>	no	
In altro comune		3	si	4	no

Data 21-2-1986

Firma del richiedente [Signature]

Firmato Da: VINCENZA NARDONE Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 1564dae

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

RATA N. VERSAMENTO RATEALE

PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

MODELLI 47/85 A, B, C, D, R

Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo. (è stato sostituito l'intero paragrafo)



Al Signor Sindaco del Comune di

NERVIANO

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO		

B	N. PROGRESSIVO	0353927600
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
RESIDENZA ANAGRAFICA			
COMUNE		PROVINCIA (sigla)	
NERVIANO		[MI]	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			C.A.P.
GARBATOLA VIA ISONZO 5			20014
NATURA GIURIDICA			
1			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	giorno	DATA DI NASCITA mese	STATO CIVILE
M	25	10	[2]
		1940	
TITOLO DI STUDIO			PROVINCIA (sigla)
[3]			
CONDIZIONE PROFESSIONALE		QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA
[1]		[8]	[07]
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI				DIMENSIONI		
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate		Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
			unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	1517520	1517520		75,87	
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE						

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 no

In altro comune 3 4

Data 21-2-1986

Firma del richiedente

[Firma]

Firmato Da: VINCENZO NARDONE Emesso Da: INFOCERT QUALIFICATA 2 Serial#: 1564dae

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso). Lire/mq .000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile mq

3) Superficie non residenziale mq 78,79 × 0,6 = 47,22

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 47,22

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq 20000.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire 944400.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6) Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) Lire 944400.000

16) Somma versata in data: 03/10/1986 - in unica soluzione Lire 944400.000
- 1° rata Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:
fino a 3 rate fino a 8 rate fino a 16 rate

Documentazione allegata

RILIEVO PLANIMETRICO
FOTOGRAFIE
CERTIFICATO DI RESIDENZA
RICEVUTE CATASTALI

Data 21-2-1986

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE

Firma del richiedente [Firma]

ORIGINALE PER IL COMUNE

RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
A COMUNE	<u>Nerviano 154</u>
PROVINCIA	<u>MI 015</u>
N. PROTOCOLLO	<u>2779 10 MAR. 1986</u>
B N. PROGRESSIVO	<u>DB153192746010</u>



Al Signor Sindaco del Comune di

NERVIANO

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1-2-3, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 <input type="checkbox"/> sì 2 <input checked="" type="checkbox"/> no
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	1 COMPRAVENDITA - da privati <input type="checkbox"/> 1 - da impresa di costruzioni <input type="checkbox"/> 2 - da altra impresa <input type="checkbox"/> 3 - da altri <input type="checkbox"/> 4 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <input type="checkbox"/> 5 3 COSTRUITA IN PROPRIO <input checked="" type="checkbox"/> 6

Firmato Da: VINCENZA NARDONE Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 1564dae

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		[REDACTED]	
NOME		[REDACTED]	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>NERVIANO</u>	<u>MI</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO	C.A.P.		
<u>GARBATOLA VIA ISONZO 5</u>	<u>20014</u>		
NATURA GIURIDICA	<u>1</u>		
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>25/10/1940</u>	<u>2</u>	<u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
<u>NERVIANO</u>		<u>MI</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>1</u>	<u>8</u>	<u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <input checked="" type="checkbox"/>	Locazione <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	
Possesso ad altro titolo reale <input type="checkbox"/>	Altro (specificare)	4 <input type="checkbox"/>	
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE		NOME	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO	C.A.P.		
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 <input checked="" type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/> sì con lottizzazione autorizzata e convenzionata		
3 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/> sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata		

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO: GARBATOLA VIA ISOHZO 5 C.A.P.: 20014 COMUNE: NERVIANO PROVINCIA (sigla): MI

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____
 subalterno _____

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 <input type="checkbox"/>	1 <input type="checkbox"/>
- Zona B	2 <input checked="" type="checkbox"/>	2 <input checked="" type="checkbox"/>
- Zona C	3 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>
- Zona D	4 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>
- Zona E	5 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>
- Zona F	6 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 **si** 2 **no**

Se si, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1

- Porzione di fabbricato 2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1

- In difformità della licenza edilizia o concessione 2

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3

- In difformità della licenza edilizia o concessione 4

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5

- In difformità della licenza edilizia o concessione 6

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 Anno di ultimazione: 19 83

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 **si** 2 **no** parzialmente 3

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. 1

— Piani entroterra n. _____

— Volume totale (vuoto per pieno) mc 173,14

— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq _____

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 78,70

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 **si** 2 **no**

Numero	ABITAZIONI		RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI													
	Vani di abitazione	Accessori (2)	A — Secondo il numero delle stanze per abitazione					B — Secondo classi di superficie utile in mq								
			di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq	

(1) Nei caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.

N. licenza o concessione _____

Data di rilascio: giorno _____ mese _____ anno 19

Superficie assentita mq _____

Volume assentito mc _____

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 200 mq 1 — da 1.001 a 1.500 mq 5

— da 201 a 400 mq 2 — da 1.501 a 2.000 mq 6

— da 401 a 600 mq 3 — da 2.001 a 4.000 mq 7

— da 601 a 1.000 mq 4 — da 4.001 a 10.000 mq 8

— oltre 10.000 mq 9

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i utilizzate

Proprietà e usufrutto

- residenza primaria n. _____

- residenza non primaria n. _____

- uso non abitativo n. _____

Locazione

- uso abitativo n. _____

- uso non abitativo n. _____

Altro titolo

- uso abitativo n. _____

- uso non abitativo n. _____

Abitazione/i non utilizzate n. _____

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)

Dimensione e consistenza

— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. 1

— Piani entroterra n. _____

— Struttura portante prevalente:

- pietre o mattoni 1 - prefabbricata 3

- cemento armato 2 - mista e altra 4

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— Allacciamento rete fognante 1

— Allacciamento rete elettrica 2

— Approvvigionamento idrico da acquedotto 3

— Impianto termico centralizzato 4

— Ascensore 5

Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato

Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1

Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2

Senza attrezzature fisse 3

Spazi per parcheggi 4

Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 **si** 2 **no**

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a. Natura e consistenza

— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:

- Interni alle abitazioni (Su) mq _____

- Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 **si** 2 **no**

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq _____

Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____

c - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____

Firmato Da: VINCENZA NARDONE Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 1564dae

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso). Lire/mq 20000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile mq _____

3) Superficie non residenziale mq 47,76 × 0,6 = 28,65

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 28,65

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq 20000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire 573120

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq _____

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq _____

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq _____

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq _____

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire _____

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire _____

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire _____

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6) Lire _____

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) Lire 573120

16) Somma versata in data: 03/03/1986 - in unica soluzione Lire 573120

- 1° rata Lire _____

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate fino a 8 rate fino a 16 rate

Documentazione allegata

RILIEVO PLANIMETRICO
CERTIFICATO DI RESIDENZA
RICEVUTE CATASTALI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE

Data 21/2/1986

Firma del richiedente

[Firma]

ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di

NERVIANO

RISERVATO AL COMUNE

Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)

A COMUNE Nerviano 154

PROVINCIA MI 015

N. PROTOCOLLO 2778 10 MAR. 1986

B N. PROGRESSIVO 031539276010

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE _____

NOME _____

RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE NERVIANO PROVINCIA (sigla) MI

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO GARBATOLA VI ISONZO 5 C.A.P. 20014

NATURA GIURIDICA _____

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F) M DATA DI NASCITA giorno 25 mese 10 anno 1940 STATO CIVILE 2 TITOLO DI STUDIO 3

CONDIZIONE PROFESSIONALE 1 QUALIFICA 8 ATTIVITÀ ECONOMICA 07

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA _____

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

Proprietà Locazione 3

Possesso ad altro titolo reale Altro 4 (specificare) _____

PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)

COGNOME O DENOMINAZIONE _____

NOME _____

RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____ C.A.P. _____

LOTTIZZAZIONE

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:

1 2 con lottizzazione autorizzata e convenzionata

3 con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1-2-3, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:

1 SI 2 NO

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)

1 COMPRAVENDITA

— da privati 1

— da impresa di costruzioni 2

— da altra impresa 3

— da altri 4

2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5

3 COSTRUITA IN PROPRIO 6

Firmato Da: VINCENZA NARDONE Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 1564dae

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO: GARBATOLA VIA ISONZO 5 C.A.P.: 29014 COMUNE: NERVIANO PROVINCIA (sigla): ML

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa _____ numero/i di mappa _____
 subalterno _____

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 1
 - Zona B 2 2
 - Zona C 3 3
 - Zona D 4 4
 - Zona E 5 5
 - Zona F 6 6
 - Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 7

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 si 2 no

Se si, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:
 - Intero fabbricato 1
 - Porzione di fabbricato 2
 d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:
 Precedente all'1-9-1967 1 dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 Anno di ultimazione: 19 83

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:
 1 si 2 no parzialmente 3

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. 1
 — Piani entroterra n. _____
 — Volume totale mc 109,84
 — Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq _____
 - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 47,76
 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 si 2 no

ABITAZIONI		RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione	A — Secondo il numero delle stanze per abitazione					B — Secondo classi di superficie utile in mq							
		di 1 stanza	2	3	4	5	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq	
	Stanze													

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.

N. licenza o concessione _____
 Data di rilascio _____ giorno _____ mese _____ anno _____
 Superficie assentita mq _____
 Volume assentito mc _____

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 200 mq 1 — da 1.001 a 1.500 mq 5
 — da 201 a 400 mq 2 — da 1.501 a 2.000 mq 6
 — da 401 a 600 mq 3 — da 2.001 a 4.000 mq 7
 — da 601 a 1.000 mq 4 — da 4.001 a 10.000 mq 8
 — oltre 10.000 mq 9

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i utilizzate

Proprietà e usufrutto Locazione Altro titolo

- residenza primaria n. _____ - uso abitativo n. _____ - uso abitativo n. _____
 - residenza non primaria n. _____ - uso non abitativo n. _____ - uso non abitativo n. _____
 - uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)

Dimensione e consistenza

— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. 1
 — Piani entroterra n. _____
 — Struttura portante prevalente:
 - pietre o mattoni 1 - prefabbricata 3
 - cemento armato 2 - mista e altra 4

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— Allacciamento rete fognante
 — Allacciamento rete elettrica 2
 — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3
 — Impianto termico centralizzato 4
 — Ascensore 5

Abitazioni comprese nel fabbricato n. 1

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 si 2 no

Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato

Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1
 Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2
 Senza attrezzature fisse 3
 Spazi per parcheggi 4

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a. Natura e consistenza

— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni

- Interni alle abitazioni (Su) mq _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) _____
 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ 1 si 2 no

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare nella quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)

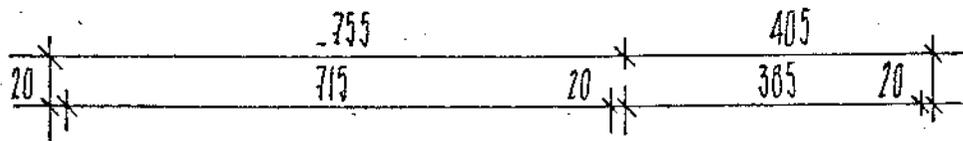
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:
 indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq _____ N. piani del fabbricato _____
 N. abitazioni del fabbricato _____

c - Accatastamento

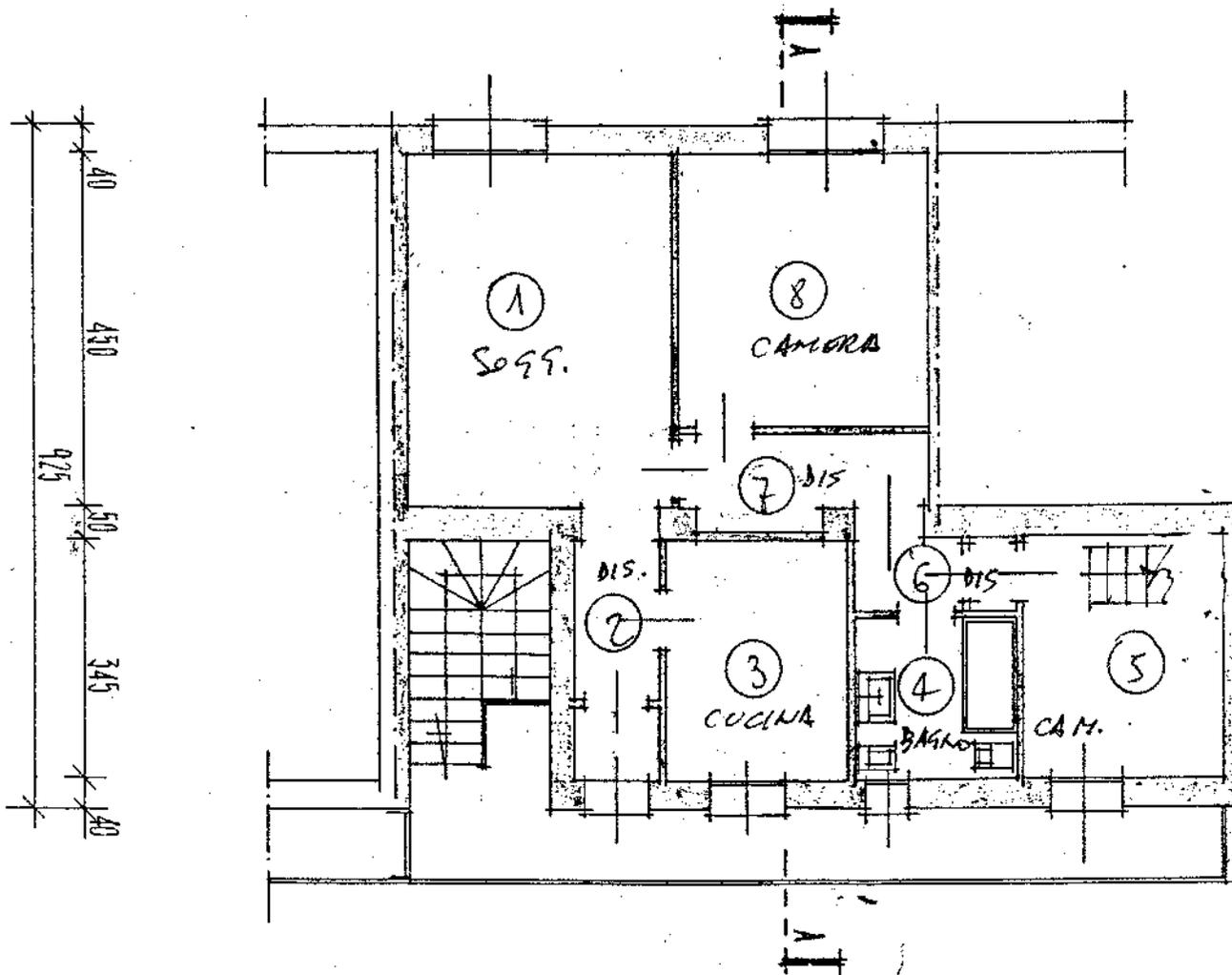
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____

Firmato Dal VINCENZA NARDONE Emesso Dal INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 1564dae

VIA GORIZIA



PIANO PRIMO



CALCOLO SUPERFICIE

1	4,5 x 3,7 =	16,65
2	1,1 x 3,8 =	4,18
3	3,2 x 2,5 =	8,00
4	2,2 x 2,2 =	4,84
5	2,7 x 3,2 =	8,64
6	1 x 2,2 =	2,2
7	1,4 x 3,5 =	4,9
8	3,8 x 3,5 =	13,3
		<hr/>
		62,71

PIANO PRIMO - APPARTAMENTO

3,18
270



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE

presentata a norma della legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di NERVIANO Provincia di MILANO

Il sottoscritto ARCHITETTO BESOZZI ALDO

nella qualità di TECNICO

residente in NERVIANO

via / piazza KENNEDY 20

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A a pag. 2 del modello siano apportate nei relativi atti del N.C.E.U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano), realizzate nell'anno

- 1° variazione planimetrica per:
 - a) frazionamento - b) fusione - c) ampliamento - d) sopraelevazione - e) demolizione totale, parziale - f) diversa distribuzione degli spazi interni; _____
- 2° variazione nella qualità (v. pag. 3 e/o 4);
- 3° variazione della destinazione (da _____ a _____);
- 4° variazione nel reddito (rif. art. 35 D.P.R. 507/73);
- 5° altre variazioni (toponomastica, ecc.) _____

Documenti allegati:

A) n. I planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni planimetriche;

B) altri documenti: DIVISIONE FRA A _____ AVVENUTA IL 9/5/1970 REGISTRATA A RHO IL 15/5/1970 AL n°69I4 VOL II6 VOLTURA n°17814 DEL 18/5/1970

COPIA

_____ HI PAOLO 3F874M) L'ULTIMO AT

913

Data 14/2/86

LA PRESENTE RICHIESTA È PRESENTATA DA

Dott. Arch. Besozzi Aldo
IN QUALITÀ DI
20014 NERVIANO - V.le Kennedy 20
Tel. (0331) 528665
Cod. Fisc. BSZ LDA 43C41-8974E
Ordine CP Milano N. 3953

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE	
La presente denuncia è stata presentata il <u>15/05/1986</u>	(Bollo d'Ufficio)
Numero di protocollo (Mod. 97) <u>55431</u>	
IL FUNZIONARIO RICEVENTE	

DATI CATASTALI DELLE UNITÀ OGGETTO DELLA VARIAZIONE

Partita	MAPPA				UBICAZIONE							Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist.	Rendita
	Sez.	Foglio	Numero	Sub.	Via, piazza, ecc.	Civ.	Lotto	Edif.	Sc.	Piano	Int.		Z.C.	Cat.	Cl.		
633	10	186	A		ISONZO	5				1°					H/5 2	3.00	354

B

UNITÀ DERIVATE																			
N° ord.	Causale	Partita	MAPPA				UBICAZIONE							Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist.	Rendita
			Sez.	Foglio	Numero	Sub.	Via, piazza, ecc.	Civ.	Lotto	Edif.	Sc.	Piano	Int.		Z.C.	Cat.	Cl.		
			10	186			ISONZO	5											

pag. 2

Unità derivata	U. deriv. n°					
Consistenza	vani, mc, mq					
Accessori diretti	n° = vani					
Accessori complementari	n° = vani					
Eccedenza	mq = vani					
Totale	vani, mc, mq					
Dipendenze	% di =					
Totale consistenza (arr.ta al 1/2 vano, mc, mq)	=	=	=	=	=	=

REGOLAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
Legge 11 agosto 1933, n. 1249, mo-
dificata con D.L. 8 aprile 1948, n. 614

COMUNE

di Nerviano

RICEVUTA
DELLA
SCHEDE NUMERO
C

N° 0611744

Da riempirsi a cura del dichiarante. — Le indicazioni debbono essere identiche a quelle contenute nella pag. 1 della dichiarazione.

La ditta (1) Airapli
Paolo nato 22
Nerviano il
23/3/1935

ha presentato dichiara-
zione dell'unità Immo-
biliare sita in questo
Comune.

Località Garbatole
Via Isuaro 1

N.° civici 1 Scala
Piani 1° N.° interni

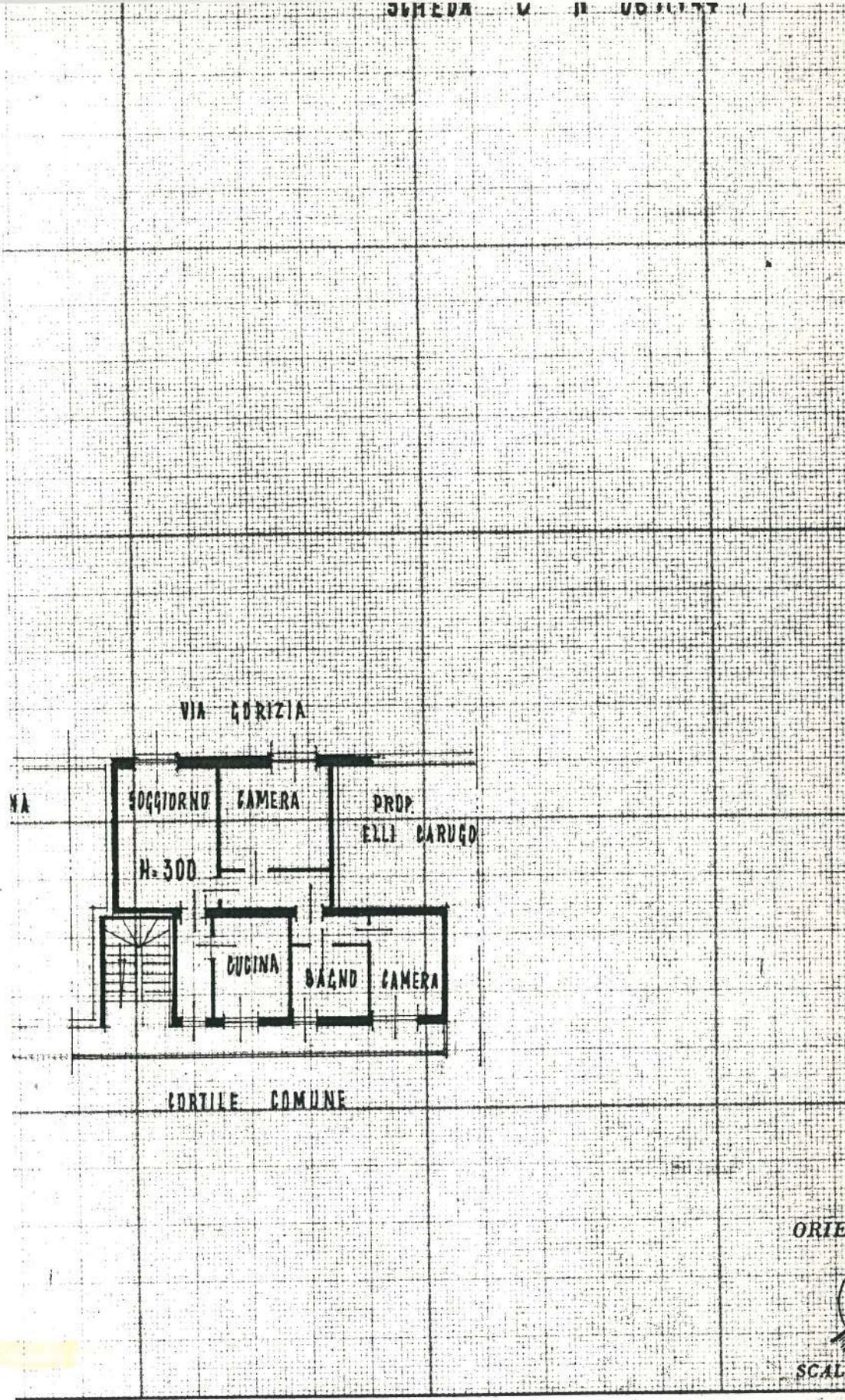
(1) Segnare i dati anagrafi
del solo primo intestatario.

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Data di presentazione
18 APR. 1970

N.° di registrazione
1034

IL FUNZIONARIO RICEVENTE



Maff. 186 sub 27
Fg. 10

PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

SUPERATO

Compilata dal GEOM.
(Titolo, nome e cognome)
GIUSEPPE COZZI

Iscritto all'Albo dei GEOM.
della Provincia di MILAN

DATA 8-2-64 N°

Firma: Geo. Giuffrè



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

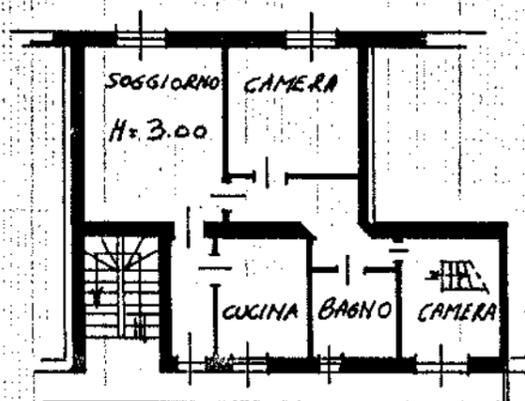
Lire
100

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

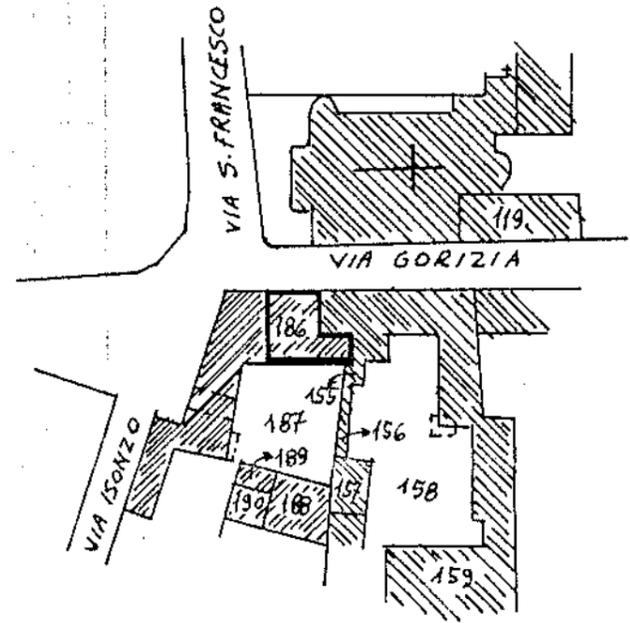
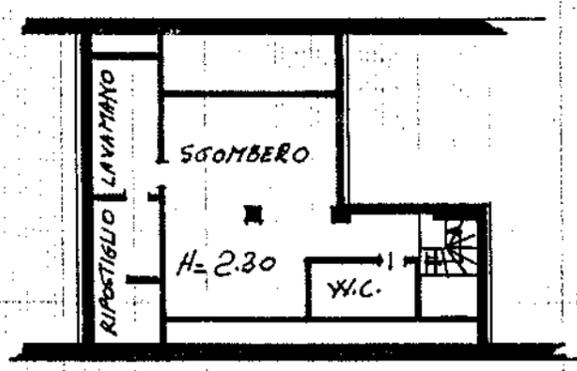
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1930, N. 662)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di NERVIANO Via ISONZO 5
Ditta AIRAGHI ROSOLINDO NATO A NERVIANO IL 25/10/1940 PROPRIETARIO c.f.(RGHRLN40R25F874H)
PRAYETTONI MARIA NATA A NERVIANO IL 28/10/1913 USUFRUTTUARIA DI 1/3
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MILANO

PIANO PRIMO

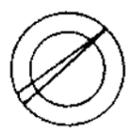


PIANO SOTTOTETTO



ESTRATTO MAPPA COMUNE DI NERVIANO
FOGLIO N° 10 SCALA 1:1000
Mapp. 186.50B.7

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	
PROT. N°	

Compilata dal ARCHITETTO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
BESOZZI ALDO
Iscritto all'Albo degli ARCHITETTI n. 395
della Provincia di MILANO
DATA 11/11/88 Dott. Arch. Besozzi Aldo
20014 NERVIANO - V.le Kennedy 20
Firma: Besozzi Aldo tel. 0321/588825
Cod. Fisco-BSZ LDA 43017 F874E
Ordine di Milano N. 3953

L.P.S. - OFFICINA C.T. - ROMA

Firmato Da: VINCENZA NARDONE Emesso Da: INFOCENT FIRENZE Qualificata Serie: 156449

No. 24462/C



Foglio partita

Riferimento alle mutazioni	INTESTATI		CODICI	ALIQUOTE IN % DI POSSESSO DEL REDDITO		ANNOTAZIONI	PARTITA N. 1518
	1	2		4	5		
1	[REDACTED]		[REDACTED]	1000	666,6		7 Di 4 PAGINE
1	[REDACTED]		[REDACTED]		333,3		

NERVIANO VIA ISONZO 5

Un «Pa» in questa colonna significa che perde riconoscimento al diritto di ereditazione.

Riferimento alle mutazioni	PROVENE DALLA PARTITA	SEZ.	MAPPA			IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE						CLASSAMENTO			CONSISTENZA			RENDITA CATASTALE LIRE	RENDITA CATAST. RIDOTTA PER ESENZIONI A LIRE	NOTE	RIC. ESEN. Riferimento alle mutazioni	PASSA ALLA PARTITA		
			FOGL.	NUMERO LETTERA	SUB	COD.	UBICAZIONE (in chiaro)	N. CIVICO	PIANO	Scale	Inter. ad	UTILITA' COMUNITA' A PIU' UNITA' IMMOB.	Z.C.	CATEG.	CLASSE	VANI	m ²						m ²	
1	N.C.		10	192	2		VIA ISONZO	5	T															
1	N.C.		10	192	3		VIA ISONZO	5	T															
1	N.C.		10	192	4		VIA ISONZO	5	T															

NOTA - LE U.I. DISTINTE CON * NELLE COLONNE "ASTERISCO" NON SONO PIU' IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA

UFFICIO TECNICO ERARIALE MILANO
 COPIA PER INDICATA II Fascicolo II Edizione
 Data: 7 DIC. 1985

Riferimento alle mutazioni	MUTAZIONI						REGISTRAZIONE				MOD. 5 (n.c.) o MOD. 16 (domande di voltura e dati, vertez.)		TOTALI DI PARTITA CONSISTENZA					RENDITA LIRE
	ATTO OO OPERAZIONE	TITOLO	NUMERO	DATA	NOMINATIVO E SEDE DEL ROGANTE	UFFICIO	VOLUME	NUMERO	DATA	NUMERO	DATA registrazione	U.I.	VANI	m ²	m ²	m ²		
1	N.C.									7122185	19D85	3						

I dati sono indicati con le loro lettere iniziali eccetto Comune, Piano e Aprile indicati rispettivamente con P.T.Q.
 I dati contenuti nelle colonne distinte da (*) sono espressi in codice. I codici possono consultarsi presso l'U.T.E.

Firmato Da: VINCENZA NARDONE Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA
 Nota: I DATI VALIDI SONO QUELLI DELL'UTPA BICA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della legge 4-1-1968 n. 15)

L'anno millenovecento TTANTASE I , addì VENT I SE I

del mese di febbraio in Nerviano

lo sottoscritto [redacted]

nato a NERV IANO il 25.10.1940

residente a NERV IANO in Via ISONZO, 5

avanti a (I) [redacted]

D I C H I A R O

NELLA MIA QUALITA' DI PROPRIETARIO, CHE LA COSTRUZIONE DEL BOX AUTO DI CUI AL MAPP. 192 DEL FOGLIO 10 DI NERVIANO, E' STATA ULTIMATA NELL'AGOSTO 1983 SPECIFICO INOLTRE CHE IL MIO COD. FISC. E' : RGHRLN40R25E874H

Firma del dichiarante [Signature]



Comune di Nerviano
Provincia di Milano

N. Reg. Cert.



Attesto che IL dichiarante Sig. [redacted] identificat.

a mezzo CONOSC. PERS. DIRETTA

ha, previa ammonizione sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, resa e sottoscritta in mia presenza la suestesa dichiarazione rilasciata

in carta BOLLATA per CONDONO EDILIZIO

Nerviano, li 26 FEB 1986

L'INCARICATO (Alfredo Bonsani)



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della legge 4-1-1968 n. 15)

L'anno millenovecento ttantasei, addi ventiquattro
del mese di Febbraio in Nerviano
lo sottoscritto
nato a Nerviano il 25.10.1940
residente a Nerviano in Via Isonzo, 5
avanti a (I)

DICHIARO

nella mia qualità di proprietario che la costruzione di locali nel
sottotetto, soprastante l'abitazione sita nel Comune di Nerviano
(Provincia di Milano) in via Isonzo Mappale 186 sub. 7 del foglio
10 di Nerviano è stata ultimata nell'agosto 1983.

Specifico inoltre che il mio numero di codice fiscale è RGHRLN40R25F874H

Firma del dichiarante

[Handwritten signature]

N. Reg. Cert.



Comune di Nerviano
Provincia di Milano



Attesto che IL dichiarante Sig. [redacted] identificat...
a mezzo CONOSCENZA PERSONALE DIRETTA
ha, previa ammonizione sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di
dichiarazione mendace, resa e sottoscritta in mia presenza la suestesa dichiarazione rilasciata
in carta BOLLATA per USO CONDONO EDILIZIO

Nerviano, li 26 FEB. 1986



L'INGEGNERATO
[Handwritten signature]

a - 3.75×1.85 = MQ 6.93

b - $(2.00 \times 1.85) + (1.60 \times 1.85)$ = MQ 6.66

c - $[(6.05 \times 4.70) - (0.80 \times 1.65)]$ = MQ 27.11

d - (2.30×1.15) = MQ 2.64

e - (2.95×1.50) = MQ 4.42

TOTALE MQ 47.76



PARTE DI CUI SI CHIEDE LA SANATORIA
COMUNE DI NERVIANO

UFFICIO TECNICO

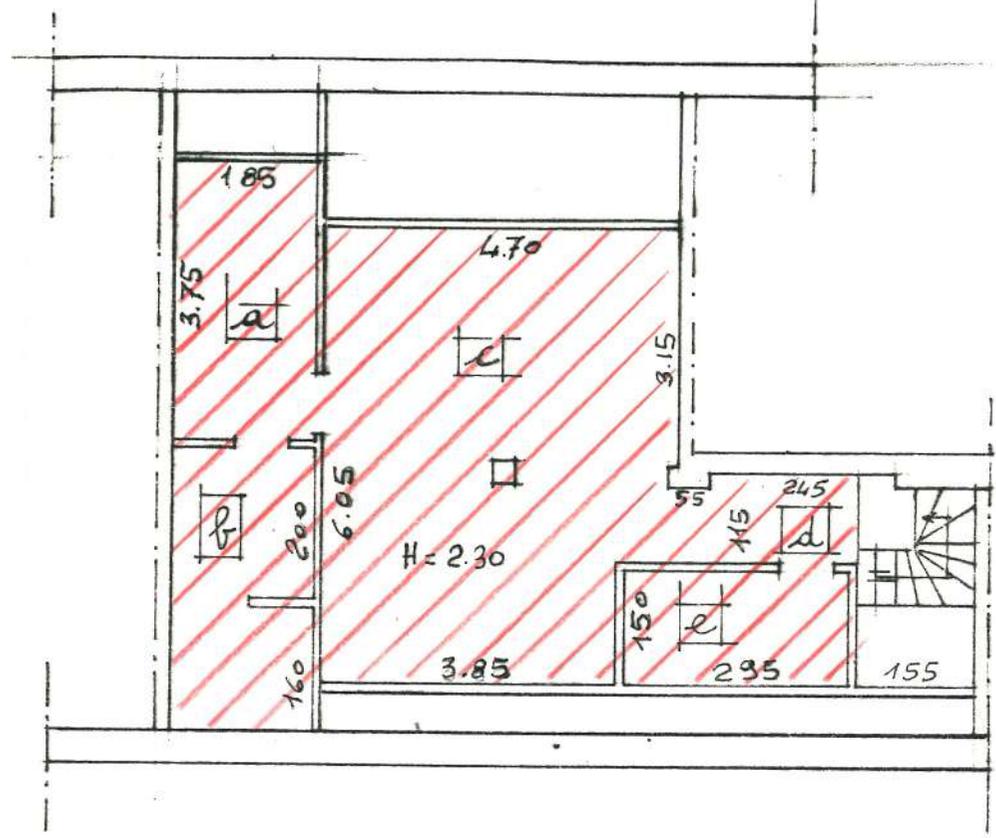
CONDONO EDILIZIO

CONCESSIONE IN SANATORIA

N. 87 DEL 4 APR 1990

IL SINDACO

Arch. ENRICO ALMASIO
Assessore all'Edilizia Privata



PIANTA PIANO SOTTOTETTO

RILIEVO PLANIMETRICO DEL PIANO SOTTOTETTO CASA
D'ABITAZIONE IN NERVIANO LOCALITÀ GARBATOLA VIA GORIZIA

PROPRIETÀ SIG. [REDACTED] HI [REDACTED] [REDACTED]

DISEGNO SCALA 1:100

a - 5.00 x 5.10 = MQ 25.50

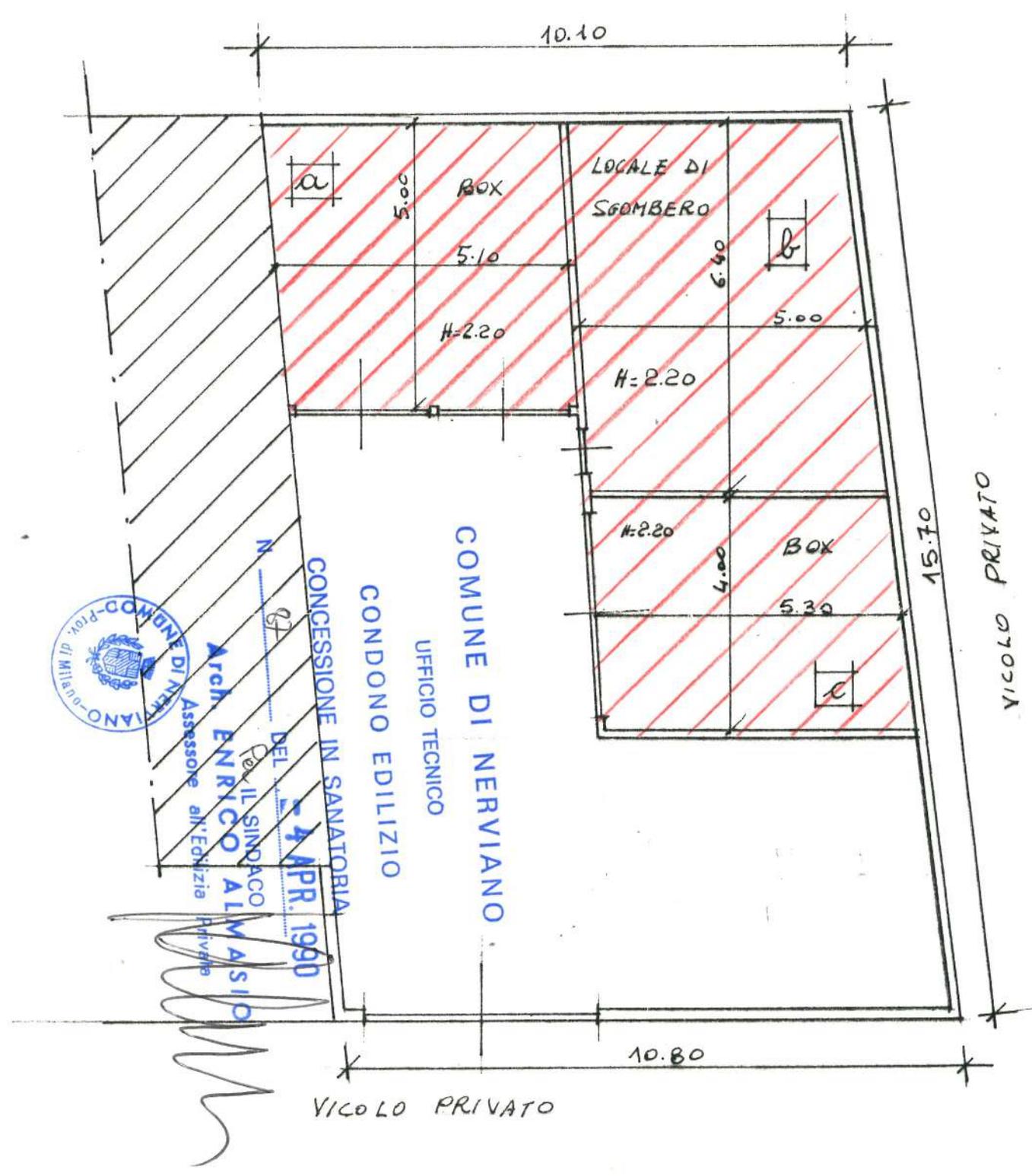
b - 6.40 x 5.00 = MQ 32.00

c - 4.00 x 5.30 = MQ 21.20

TOTALE* MQ 78.70



PARTE DI CUI SI CHIEDE
LA SANATORIA



RILIEVO PLANIMETRICO DI BOX AL MAPP. 192 Fg. 10 DI NERVIANO

PROPRIETA' SIG. MIRAGHI ROSOLINDO

DISEGNO SCALA 1:100





22/12/87
obeto 7 5000 in Marche de Bollo

Just. Cond. 87

Nerviano 22/12/87

Ill. Sig. Sindaco
di NERVIANO MI

CON RIFERIMENTO ALLA LETTERA N. PROTOCOLLO 16549 DEL 4/12/87
IN ALLEGATO INVIO I SEGUENTI DOCUMENTI RICHIESTI:

- 1) RELAZIONE
- 2) DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI
- 3) ULTERIORE PROVA ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE (le schede catastali sono allegate alla domanda di condono)
- 4) CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE
- 5) N.3 MARCHE DA BOLLO DA 5000

Firmato

[Redacted signature and name]

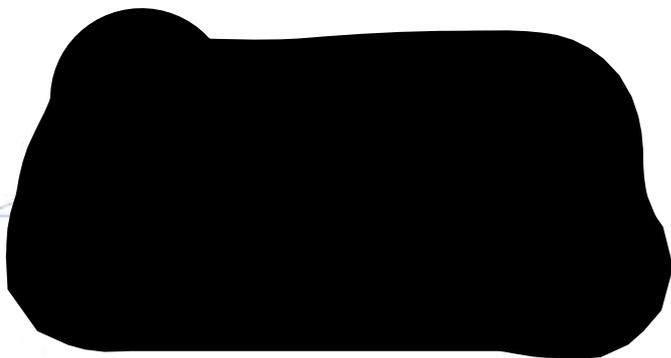
COMUNE DI NERVIANO
RIC. N. 23 DIC 1987
F. N. 17327

Nerviano 22/12/87

RELAZIONE DESCRITTIVA DELLE OPERE

CON RIFERIMENTO ALLA VOSTRA N. PROTOCOLLO 16549 PER LA DOMANDA
DI CONDONO EDILIZIO DEL SIG. [REDACTED] RESIDENTE
IN NERVIANO VIA ISONZO N.5 PRESENTATA IL 10/3/86 AL N. 2779
SI COMUNICA CHE L'OGGETTO DELLA DOMANDA IN SANATORIA COMPETE:

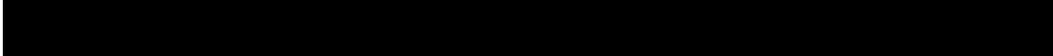
- 1) FORMAZIONE DI SOTTOTETTO ACCESIBILE COMUNICANTE CON
L'APPARTAMENTO ESISTENTE AL PRIMO PIANO DI SUPERFICIE NON
ABITABILE DI mq. 47.76
- 2) COSTRUZIONE DI TRE BOX ESTERNI CON LOCALE DI SGOMBERO DI
mq. 78.70 COMPLESSIVI.



DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI

Il sottoscritto  nato a NERVIANO

il 25/10/40... cod. fis. 

 n. 5....

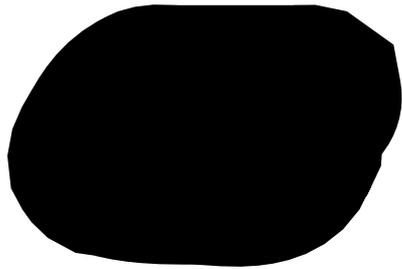
nella qualità di PROPRIETARIO, in riferimento alla descrizione allegata alla richiesta di Condono Edilizio ai sensi della L. 47/85 da me inoltrata il 10/3/86 presso il Comune di Nerviano, relativa agli edifici posti in via ISONZO 5..... n.

D I C H I A R A

che le opere esposte nella suddetta descrizione (come risulta dalle fotografie in essa allegate) sono :

(1).....ULTIMATE.....

li 22/12/87



(note (1): indicare se "ultimate e completate" o "mancanti di...")

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE

presentata a norma della legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di NERVIANO Provincia di MILANO

Il sottoscritto [REDACTED]

nella qualità di TECNICO

residente in NERVIANO

via / piazza KENNEDY 20

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A a pag. 2 del modello siano apportate nei relativi atti del N.C.E.U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano), realizzate nell'anno

- 1° variazione planimetrica per:
 - a) frazionamento - b) fusione - c) ampliamento - d) sopraelevazione - e) demolizione totale, parziale - f) diversa distribuzione degli spazi interni; _____
- 2° variazione nella qualità (v. pag. 3 e/o 4);
- 3° variazione della destinazione (da _____ a _____);
- 4° variazione nel reddito (rif. art. 35 D.P.R. 507/73);
- 5° altre variazioni (toponomastica, ecc.) _____

Documenti allegati:

A) n. I planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni planimetriche;

B) [REDACTED]

0/5/76

COPIA

Data 14/2/86

LA PRESENTE RICHIESTA È PRESENTATA DA

Dott. Arch. Besozzi Aldo
 20014 NERVIANO - V.le Kennedy 20
 Tel. (0334) 588625
 Cod. Fis. BSZ LDA 43C17 EB74E
 Ordine di Milano N. 3953

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

La presente denuncia è stata presentata il 15 FEB. 1986 (Bollo d'Ufficio)

Numero di protocollo (Mod. 97) 55431

IL FUNZIONARIO RICEVENTE



Data:	29 novembre 2021, 08:49:06
Da:	WeTransfer <noreply@wetransfer.com>
A:	nardone.6814@oamilano.it
Oggetto:	barbara.dellavedova@comune.nerviano.mi.it ti ha inviato Accesso agli atti 473_21 con WeTransfer

This transfer expires on 2021-12-06

barbara.dellavedova@comune.nerviano.mi.it

ti ha inviato Accesso agli atti 473_21
1 elemento, 30 MB in totale Scade il 6 dicembre 2021

Accesso agli atti 473_21 PE CO87_1986

[Scarica i file](#)

Link per il download

<https://wetransfer.com/downloads/de4cec8e97064d02d4639196260a228620211129074742/e1cfe9dd925e8bbada90389702ecd7ef20211129074841/8f688f>

1 elemento

Accesso agli atti 473_21

Cartella 11 elementi

Per essere sicuro di ricevere le nostre e-mail, aggiungi noreply@wetransfer.com a [i tuoi contatti](#).

[Informazioni su WeTransfer](#) [Aiuto](#) [Informazioni legali](#) [Segnala questo trasferimento come spam](#)

